

UMOWA NAJMU

Nr- HR /...../...../.....⁴⁸ /.....¹ /.....²⁰¹⁴

zawarta w dniu 20.01.2014r. w Koninie pomiędzy **Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji, 62-510 Konin, ul. Kurów 1**, zwanym w dalszej części umowy „Wynajmującym”, reprezentowanym przez:

Tomasza Sękowskiego – Dyrektora

a

zwanym w dalszej części umowy „Najemcą”
reprezentowanym przez :

.....
.....
została zawarta umowa następującej treści :

§1

Wynajmujący udostępnia Najemcy halę sportową w Obiekcie Rekreacyjno-Sportowym „Rondo” przy Al. 1-go Maja 1a, z przeznaczeniem na rozegranie turniejów piłkarskich w dniach :

- 01.02.2014 r. od godz. 9:00 do godz. 16:00 (7 godz.)
- 02.02.2014 r. od godz. 9:00 do godz. 16:00 (7 godz.)

§2

1.Należność za wynajem hali wynosić będzie 1.120,- zł brutto

(14 godz. x 80,- zł = 1.120,- zł brutto)

słownie : jeden tysiąc sto dwadzieścia złotych.

2.Należność za świadczone usługi płatna przelewem na rachunek

Wynajmującego **Getin Noble Bank SA 69 1560 0013 2015 2812 5893 0001** ,
w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury (liczy się data wpływu
środków na konto).

3.Nieterminowe uregulowanie należności spowoduje naliczenie odsetek ustawowych.

§3

1.Niewykorzystanie przez Najemcę usług zgodnie z niniejszą umową wynikających z §1 nie zwalnia Najemcy od obowiązku zapłaty należności wynikającej z §2

2.Z ważnych przyczyn(np. spotkanie międzynarodowe, awarie, ważne imprezy sportowe i rekreacyjne itp.), Wynajmujący może odwołać względnie przesunąć godziny turniejów, po uprzednim zawiadomieniu o tym Najemcy .

Gdy z przyczyn w/w Najemca nie mógł korzystać z usług określonych w umowie, należność za niewykorzystane godziny ulegnie odpowiednio zmniejszeniu.

§4

Najemca nie wnosi zastrzeżeń co do stanu technicznego obiektu, który nie zagraża bezpieczeństwu osób znajdujących się w nim. Powstałe w trakcie turniejów zagrożenia życia i zdrowiu powinny zostać natychmiast usunięte przez Najemcę.

§5

Najemca nie może oddawać przedmiotu najmu w podnajem lub bezpłatne użytkowanie osobie trzeciej.

§6

Ustawienie i demontaż sprzętu sportowego (bramki , kosze najazdowe , zestaw słupków do siatkówki i tenisa) należy do Najemcy.

§7

Wynajmujący zobowiązuje Najemcę do przestrzegania przepisów bhp i p-poż.

§8

1. Najemca w czasie korzystania z obiektu ponosi pełną odpowiedzialność za przebieg imprezy , porządek i bezpieczeństwo osób korzystających z obiektu i zobowiązuje się przestrzegać regulamin obiektu oraz ustawę o bezpieczeństwie imprez masowych /Dz.U. nr 62/2009 poz.504 z późniejszymi zmianami).
Za wypadki powstałe w czasie wynajmu hali odpowiedzialność ponosi wyłącznie Najemca.
2. Najemca zobowiązany jest opłacić należności związane z ochroną praw autorskich.

§9

Najemca zobowiązany jest nie dopuścić do pomieszczenia z szafą sterującą energią elektryczną osób niepowołanych i bez kwalifikacji.
Ponieważ jest to miejsce zagrożenia prądem elektrycznym , Wynajmujący zaleca Najemcy zachowanie szczególnego bezpieczeństwa.

§10

1. Najemca zobowiązany jest utrzymać w obiekcie czystość i nie dopuścić do zniszczenia obiektu i jego wyposażenia.
2. Po zakończeniu korzystania z hali oddać ją w stanie w jakim została przejęta przez Najemcę.
3. W przypadku zniszczeń kosztami naprawy zostanie obciążony Najemca.
4. Osobą odpowiedzialną za przebieg imprezy oraz za przejęcie i zdanie obiektu i kluczy do pomieszczeń będzie

§11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach:
jeden egzemplarz dla Najemcy, dwa egzemplarze dla Wynajmującego.

Najemca:

Wynajmujący:

DYREKTOR
mgr Tomasz Sękowski

MIĘDZYSIOWY OŚRODEK
SPORTOWY WARSZAWY

dr