

UMOWA nr 9D/2014

zawarta w dniu 28 listopada 2014 r. pomiędzy:

Specjalnym Ośrodkiem Szkolno – Wychowawczym im. Janusza Korczaka; 62-500 Konin , ul. Kaliska 19
zwanym dalej „Wynajmującym” reprezentowanym przez:

- mgr Katarzynę Rzymkowską - Dyrektora Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Koninie,
a:

Uczniowski Klub Sportowy „GÓRNIK”, 62-510 Konin, ul. Wyszyńskiego 44

reprezentowanym przez :

- Marka Grabowskiego – Prezesa UKS „GÓRNIK”

§ 1

Wynajmujący oświadcza , że jest właścicielem (użytkownikiem wieczystym) nieruchomości położonej przy ul. Kaliskiej 19 , której część (sala gimnastyczna o pow. 265 m² wraz z wyposażeniem) będzie wynajmował Najemcy.

§ 2

Najemca będzie korzystał nieodpłatnie z przedmiotu najmu jak w § 1 w okresie od 01.12.2014 r. do 30.06.2015 r.

§ 3

Przedmiot najmu przeznaczony jest na prowadzenie zajęć sportowych .

§ 4

1. Przez czas trwania najmu Najemca zobowiązuje się używać przedmiotu najmu w sposób określony w umowie i zgodny z jego przeznaczeniem oraz utrzymywać go w należyтым porządku i czystości.
2. Najemca zobowiązuje się do przestrzegania regulaminu korzystania z sali gimnastycznej.

§ 5

1. Najemca zobowiązany jest przestrzegać przepisy BHP , p-poż oraz zapoznać się z instrukcją bezpieczeństwa pożarowego obiektu.
2. Najemca ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo osób przebywających w wynajmowanych przez niego pomieszczeniach.
3. Najemca zobowiązuje się zabezpieczyć przedmiot przed dostępem osób niepowołanych lub nieletnich bez dozoru dorosłych .
4. Najemcy nie wolno oddawać przedmiotu najmu w podnajem osobom trzecim.

§ 6

1. Po rozwiązaniu umowy Najemca zobowiązany jest zwrócić obiekt w stanie nie pogorszonym uwzględniając stopień naturalnego zużycia.
2. Wszelkie ewentualne uszkodzenia Najemca naprawia na własny koszt.

§ 7

Najemca będzie korzystał z sali gimnastycznej trzy razy w tygodniu (czwartek w godz. 18:30 – 19:30). Wynajmujący zastrzega sobie prawo zmiany godzin i dni korzystania z sali przez UKS „GÓRNIK”.

§ 8

Wszelkie zmiany i uzupełnienia mogą nastąpić wyłącznie na piśmie za zgodą umawiających się stron w formie aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach , po jednym dla każdej ze stron.

Sporządził: B. Gumkowska

WYNAJMUJĄCY

NAJEMCA

SPECJALNY OŚRODEK SZKOLNO-WYCHOWAWCZY
im. Janusza Korczaka
62-500 Konin, ul. Kaliska 19
tel. 63 2429161
NIP 665-10-89-286, Regon 000245523

DYREKTOR
Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego
w Koninie
Katarzyna Rzymkowska
mgr Katarzyna Rzymkowska

UCZNIOWSKI KLUB SPORTOWY
„GÓRNIK”
ul. Wyszyńskiego 44, 62-510 Konin
NIP 6652851106, Regon 300407525

PREZES
UKS „GÓRNIK”
Marka Grabowski