

# UMOWA NAJMU

Nr- ZF / 49 / I / 2014

zawarta w dniu 27.01.2014r. w Koninie pomiędzy **Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji, 62-510 Konin, ul. Kurów 1**, zwanym w dalszej części umowy „Wynajmującym”, reprezentowanym przez:  
**Tomasza Sękowskiego – Dyrektora**

zwany w dalszej części umowy „Najemcą”, reprezentowanym przez:

została zawarta umowa następującej treści:

## §1

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Koninie udostępnia Najemcy salę sportową przy ul. Kurów 1, z przeznaczeniem na zajęcia sportowe wg niżej wymienionego harmonogramu.

Tygodniowy harmonogram korzystania z obiektu						
Poniedz. w godz: 15.30-16.45	Wtorek w godz: 16.30-20.30	Środa w godz: 16.30-18.00	Czwartek w godz: 16.30-20.30	Piątek w godz: 16.00-17.30	Sobota w godz:	Niedziela w godz:
1,25 godz.	4 godz.	1,5 godz.	4 godz.	1,5 godz.		
<b>Ogółem ilość godzin tygodniowo: 12,25 godz. x 6,- zł brutto = 73,50 zł brutto</b>						
<b>Razem:</b>				<b>= 73,50 zł brutto</b>		

## §2

- Należność za wynajem sali wyliczona zostaje wg stawki 6,- zł brutto/godz. i wynosić będzie w poszczególnych miesiącach:  
I/2014r. -220,50 zł brutto  
II/2014r. -294,00 zł brutto  
III/2014r. -301,50 zł brutto  
IV/2014r. -319,50 zł brutto ( z wyłączeniem 21.IV.2014r.)  
V/2014r. -294,00 zł brutto ( z wyłączeniem 01,02.V.2014r.)  
VI/2014r. -277,50 zł brutto ( z wyłączeniem 19.VI.2014r.)
- Wynajmujący zastrzega sobie prawo zmiany cen najmu w przypadku wprowadzenia zmian w cenniku korzystania z obiektów sportowych.
- Należność za świadczone usługi płatna przelewem na rachunek Wynajmującego **Getin Noble Bank SA 69 1560 0013 2015 2812 5893 0001** w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury ( liczy się data wpływu środków na konto).
- Nieterminowe uregulowanie należności spowoduje naliczenie odsetek ustawowych.
- Powstanie dwumiesięcznych zaległości w płatnościach powoduje prawo do rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia.

## §3

- Niewykorzystanie przez Najemcę usług zgodnie z niniejszą umową wynikających z §1 nie zwalnia Najemcę od obowiązku zapłaty należności wynikającej z §2.

2. Z ważnych przyczyn (np. spotkanie międzynarodowe, awarie, ważne imprezy sportowe i rekreacyjne itp.), Wynajmujący może odwołać względnie przesunąć godziny zawodów, treningów, zajęć sportowych, po uprzednim zawiadomieniu o tym Najemcy.  
Gdy z przyczyn w/w Najemca nie mógł korzystać z usług określonych w umowie, należność za niewykorzystane godziny ulegnie odpowiednio zmniejszeniu.

#### §4

Najemca zobowiązany jest opłacić należności związane z ochroną praw autorskich.

#### §5

Najemca nie wnosi zastrzeżeń co do stanu technicznego obiektu, który nie zagraża bezpieczeństwu osób znajdujących się w nim. Powstałe w trakcie zajęć, imprez sportowych zagrożenia życiu i zdrowiu powinny zostać natychmiast usunięte przez Najemcę.

#### §6

Najemca zobowiązany jest do ścisłego przestrzegania obowiązującego regulaminu sali oraz stosowania się do zaleceń obsługi obiektu i ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo oraz za wypadki powstałe podczas korzystania z obiektu.

#### §7

1. Najemca zobowiązany jest utrzymać w obiekcie czystość i nie dopuścić zniszczenia obiektu i jego wyposażenia.
2. Po zakończeniu korzystania sali sportowej oddać ją w stanie w jakim została przejęta przez Najemcę.
3. W przypadku zniszczeń kosztami naprawy zostanie obciążony Najemca.

#### §8

Umowa obowiązuje **od dnia 13.01.2014r. do dnia 30.06.2014r.**  
i może być rozwiązana przez każdą ze stron za jednomiesięcznym wypowiedzeniem.

#### §9

Zmiany do niniejszej umowy mogą być tylko wnoszone na piśmie w formie aneksu podpisanego przez dwie strony pod rygorem nieważności.

#### §10

W przypadku stwierdzenia niestosowania się Najemcy do postanowień umowy, Wynajmujący może ją rozwiązać bez okresu wypowiedzenia.

#### §11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### §12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Najemcy, dwa egzemplarze dla Wynajmującego.

Najemca:

MIEJSKI OŚRODEK  
SPORTU I REKREACJI

Wynajmujący:

DYREKTOR

*[Podpis]*

*[Podpis]*

**Aneks Nr 1/2014**  
**do Umowy Nr- ZF/49/I/2014 z dnia 27.I.2014 r.**

zawarty w dniu 17.II.2014r. pomiędzy Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji,  
**62-510 Konin, ul. Kurów 1**  
zwanym dalej „Wynajmującym” reprezentowanym przez:  
**Tomasza Sękowskiego – Dyrektora**

zwaną dalej „Najemcą” reprezentowaną przez:

**§1**

Z dniem 21.II.2014 r. § 1 otrzymuje brzmienie:  
Wynajmujący udostępnia Najemcy salę sportową przy ul. Kurów 1, z przeznaczeniem na zajęcia sportowe wg niżej wymienionego harmonogramu.

<b>Tygodniowy harmonogram korzystania z obiektu</b>						
Poniedz. w godz: 15.30-16.45	Wtorek w godz: 16.30-20.30	Środa w godz: 16.30-18.00	Czwartek w godz: 16.30-20.30	Piątek w godz: 15.30-17.30	Sobota w godz:	Niedziela w godz:
1,25 godz.	4 godz.	1,5 godz.	4 godz.	2 godz.		
<b>Ogółem ilość godzin tygodniowo: 12,75 godz. x 6,- zł brutto = 76,50 zł brutto</b>						
<b>Razem:</b>				<b>= 76,50 zł brutto</b>		

**§2**

Z dniem 21.II.2014 r. § 2 otrzymuje brzmienie:

1. Należność za wynajem sali wyliczona zostaje wg stawki 6,- zł brutto/godz.  
i wynosić będzie w poszczególnych miesiącach:

- ✓ II/2014r. -300,00 zł brutto
- ✓ III/2014r. -313,50 zł brutto
- ✓ IV/2014r. -331,50 zł brutto (z wyłączeniem 21.IV.2014r.)
- ✓ V/2014r. -306,00 zł brutto (z wyłączeniem 01,02.V.2014r.)
- ✓ VI/2014r. -289,50 zł brutto (z wyłączeniem 19.VI.2014r.)

2. Wynajmujący zastrzega sobie prawo zmiany cen najmu w przypadku wprowadzenia zmian w cenniku korzystania z obiektów sportowych.

3. Należność za świadczone usługi płatna przelewem na rachunek Wynajmującego **Getin Noble Bank SA 69 1560 0013 2015 2812 5893 0001** w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury (liczy się data wpływu środków na konto).

4. Nieterminowe uregulowanie należności spowoduje naliczenie odsetek ustawowych.

5. Powstanie dwumiesięcznych zaległości w płatnościach powoduje prawo do rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia.

**§3**

Pozostała treść umowy pozostaje bez zmian.

**§4**

Aneks sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach:  
jeden egzemplarz dla Najemcy, dwa egzemplarze dla Wynajmującego.

Najemca:

Wynajmujący:  
**DYREKTOR**  
mgr Tomasz Sękowski

MIEJSKI OŚRODEK  
SPORTU I REKREACJI  
62-510 Konin, ul. Kurów 1  
tel/fax 153 243-1050  
NIP 905-253-72-51

# UMOWA NAJMU

Nr- ZF /.....85...../.....VII...../.....2014.....

zawarta w dniu 01.07.2014r. w Koninie pomiędzy **Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji, 62-510 Konin, ul. Kurów 1**, zwanym w dalszej części umowy „Wynajmującym”, reprezentowanym przez:

**Tomasza Sękowskiego – Dyrektora**

a

zwanym w dalszej części umowy „Najemcą”, reprezentowanym przez:

została zawarta umowa następującej treści:

## §1

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Koninie udostępnia Najemcy salę sportową przy ul. Kurów 1, z przeznaczeniem na zajęcia sportowe wg niżej wymienionego harmonogramu.

Tygodniowy harmonogram korzystania z obiektu						
Poniedz. w godz:	Wtorek w godz: 16.30-20.00	Środa w godz:	Czwartek w godz: 16.30-20.00	Piątek w godz:	Sobota w godz:	Niedziela w godz:
	3,5 godz.		3,5 godz.			
<b>Ogółem ilość godzin tygodniowo: 7 godz. x 6,- zł brutto = 42,- zł brutto</b>						
<b>Razem:</b>			<b>= 42,- zł brutto</b>			

## §2

- 1.Należność za wynajem sali wyliczona zostaje wg stawki 6,- zł brutto/godz. i wynosić będzie w poszczególnych miesiącach:  
**VII/2014r. – 210,- zł brutto**  
**VIII/2014r. – 168,- zł brutto**
2. Wynajmujący zastrzega sobie prawo zmiany cen najmu w przypadku wprowadzenia zmian w cenniku korzystania z obiektów sportowych.
- 3.Należność za świadczone usługi płatna przelewem na rachunek Wynajmującego **Getin Noble Bank SA 69 1560 0013 2015 2812 5893 0001** w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury ( liczy się data wpływu środków na konto).
- 4.Nieterminowe uregulowanie należności spowoduje naliczenie odsetek ustawowych.

## §3

- 1.Niewykorzystanie przez Najemcę usług zgodnie z niniejszą umową wynikających z §1 nie zwalnia Najemcę od obowiązku zapłaty należności wynikającej z §2.
- 2.Z ważnych przyczyn(np. spotkanie międzynarodowe, awarie, ważne imprezy sportowe i rekreacyjne itp.),Wynajmujący może odwołać względnie przesunąć godziny zawodów, treningów, zajęć sportowych, po uprzednim zawiadomieniu o tym Najemcy .  
Gdy z przyczyn w/w Najemca nie mógł korzystać z usług określonych w umowie, należność za niewykorzystane godziny ulegnie odpowiednio zmniejszeniu.

§4

Najemca zobowiązany jest opłacić należności związane z ochroną praw autorskich.

§5

Najemca nie wnosi zastrzeżeń co do stanu technicznego obiektu, który nie zagraża bezpieczeństwu osób znajdujących się w nim. Powstałe w trakcie zajęć, imprez sportowych zagrożenia życiu i zdrowiu powinny zostać natychmiast usunięte przez Najemcę.

§6

Najemca zobowiązany jest do ścisłego przestrzegania obowiązującego regulaminu sali oraz stosowania się do zaleceń obsługi obiektu i ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo oraz za wypadki powstałe podczas korzystania z obiektu.

§7

1. Najemca zobowiązany jest utrzymać w obiekcie czystość i nie dopuścić zniszczenia obiektu i jego wyposażenia.
2. Po zakończeniu korzystania sali sportowej oddać ją w stanie w jakim została przejęta przez Najemcę.
3. W przypadku zniszczeń kosztami naprawy zostanie obciążony Najemca.

§8

Umowa zostaje zawarta na okres **od dnia 01.VII.2014r. do dnia 28.VIII.2014r.** i może być rozwiązana przez każdą ze stron za dwutygodniowym wypowiedzeniem.

§9

Zmiany do niniejszej umowy mogą być tylko wnoszone na piśmie w formie aneksu podpisanego przez dwie strony pod rygorem nieważności.

§10

W przypadku stwierdzenia niestosowania się Najemcy do postanowień umowy, Wynajmujący może ją rozwiązać bez okresu wypowiedzenia.

§11

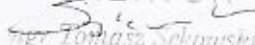
W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Najemcy, dwa egzemplarze dla Wynajmującego.

Najemca: 

Wynajmujący:

DYREKTOR  
  
mgr Tomasz Słowinski

JEJSKI OŚRODEK  
SPORTU I REKREACJI  
52-510 Konin, ul. Kurów 1  
tel./fax 063 243-00-60  
tel. 24 3 72 61



# UMOWA NAJMU

Nr- ZF /.....<sup>97</sup>.....<sup>IX</sup>...../2014

zawarta w dniu 01.09.2014r. w Koninie pomiędzy Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji, 62-510 Konin, ul. Kurów 1, zwanym w dalszej części umowy „Wynajmującym”, reprezentowanym przez:

**Tomasza Sękowskiego – Dyrektora**

a

zwaną w dalszej części umowy „Najemcą”, reprezentowaną przez:

została zawarta umowa następującej treści:

## §1

Wynajmujący udostępnia Najemcy salę sportową przy ul. Kurów 1, z przeznaczeniem na zajęcia sportowe wg niżej wymienionego harmonogramu.

Tygodniowy harmonogram korzystania z obiektu						
Poniedz. w godz: 15.30-16.45	Wtorek w godz: 16.30-20.30	Środa w godz: 16.30-18.00	Czwartek w godz: 16.30-20.30	Piątek w godz: 15.30-17.30	Sobota w godz:	Niedziela w godz:
1,25 godz.	4 godz.	1,5 godz.	4 godz.	2 godz.	_____	_____
<b>Ogółem ilość godzin tygodniowo: 12,75 godz. x 6,- zł brutto = 76,50 zł brutto</b>						
<b>Razem:</b>				<b>= 76,50 zł brutto</b>		

## §2

1. Należność za wynajem sali wyliczona zostaje wg stawki 6,- zł brutto/godz. i wynosić będzie w poszczególnych miesiącach:

IX/2014r. -337,50 zł brutto

X/2014r. -351,00 zł brutto

XI/2014r. -274,50 zł brutto (z wyłączeniem 10,11.XI.2014r.)

XII/2014r. -292,50 zł brutto (z wyłączeniem 24,25,26.XII.2014r.)

- Wynajmujący zastrzega sobie prawo zmiany cen najmu w przypadku wprowadzenia zmian w cenniku korzystania z obiektów sportowych.
- Należność za świadczone usługi płatna przelewem na rachunek Wynajmującego **Getin Noble Bank SA 69 1560 0013 2015 2812 5893 0001** w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury (liczy się data wpływu środków na konto).
- Nieterminowe uregulowanie należności spowoduje naliczenie odsetek ustawowych.
- Powstanie dwumiesięcznych zaległości w płatnościach powoduje prawo do rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia.

### §3

1. Niewykorzystanie przez Najemcę usług zgodnie z niniejszą umową wynikających z §1 nie zwalnia Najemcę od obowiązku zapłaty należności wynikającej z §2.

2. Z ważnych przyczyn (np. spotkanie międzynarodowe, awarie, ważne imprezy sportowe i rekreacyjne itp.), Wynajmujący może odwołać względnie przesunąć godziny zawodów, treningów, zajęć sportowych, po uprzednim zawiadomieniu o tym Najemcy.  
Gdy z przyczyn w/w Najemca nie mógł korzystać z usług określonych w umowie, należność za niewykorzystane godziny ulegnie odpowiednio zmniejszeniu.

### §4

Najemca zobowiązany jest opłacić należności związane z ochroną praw autorskich.

### §5

Najemca nie wnosi zastrzeżeń co do stanu technicznego obiektu, który nie zagraża bezpieczeństwu osób znajdujących się w nim. Powstałe w trakcie zajęć, imprez sportowych zagrożenia życia i zdrowiu powinny zostać natychmiast usunięte przez Najemcę.

### §6

Najemca zobowiązany jest do ścisłego przestrzegania obowiązującego regulaminu sali oraz stosowania się do zaleceń obsługi obiektu i ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo oraz za wypadki powstałe podczas korzystania z obiektu.

### §7

1. Najemca zobowiązany jest utrzymać w obiekcie czystość i nie dopuścić zniszczenia obiektu i jego wyposażenia.
2. Po zakończeniu korzystania sali sportowej oddać ją w stanie w jakim została przejęta przez Najemcę.
3. W przypadku zniszczeń kosztami naprawy zostanie obciążony Najemca.

### §8

Umowa zostaje zawarta na okres **od dnia 01.IX.2014r. do dnia 30.XII.2014r.** i może być rozwiązana przez każdą ze stron za jednomiesięcznym wypowiedzeniem.

### §9

Zmiany do niniejszej umowy mogą być tylko wnoszone na piśmie w formie aneksu podpisanego przez dwie strony pod rygorem nieważności.

### §10

W przypadku stwierdzenia niestosowania się Najemcy do postanowień umowy, Wynajmujący może ją rozwiązać bez okresu wypowiedzenia.

### §11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

### §12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Najemcy, dwa egzemplarze dla Wynajmującego.

Najemca:

Wynajmujący:

SYREKTOR  
*[Podpis]*  
Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji

MIEJSKI OŚRODEK  
SPORTU I REKREACJI  
02-510 Kowalewo Pomorskie, Kurów 1  
tel./fax 003 243-00-60  
NIP 605-253-72-81

*[Podpis]*