

UMOWA NAJMU

Nr- HS / ⁹³..... / ^{IX}..... / ²⁰¹⁴.....

zawarta w dniu 01.09.2014r. w Koninie pomiędzy **Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji, 62-510 Konin , ul. Kurów 1**, zwanym w dalszej części umowy „Wynajmującym”, reprezentowanym przez:
Tomasza Sękowskiego – Dyrektora

a

zwanymi w dalszej części umowy „Najemcami” została zawarta umowa następującej treści:

§1

Wynajmujący udostępnia Najemcom halę sportową przy ul. Popiełuszki 2a , z przeznaczeniem na zajęcia sportowe wg niżej wymienionego harmonogramu.

Tygodniowy harmonogram korzystania z obiektu						
Poniedz. w godz: 17.30-19.00	Wtorek w godz:	Środa w godz: 17.30-19.00	Czwartek w godz:	Piątek w godz:	Sobota w godz:	Niedziela w godz:
1,5 godz. 1/3 hali	_____	1,5 godz. 1/3 hali	_____	_____	_____	_____
Ogółem ilość godzin tygodniowo: 3 godz. x 13,-zł brutto (1/3 hali) = 39 zł brutto						

§2

1. Należność miesięczna za wynajem hali wyliczona zostaje wg stawki :
wynajęcie 1/3hali 13,- zł /godz. brutto i wynosić będzie za miesiąc **wrzesień 2014r. po 87,75 zł brutto dla każdego Najemcy.**
2. Wynajmujący zastrzega sobie prawo zmiany cen najmu w przypadku wprowadzenia zmian w cenniku korzystania z obiektów sportowych.
3. Należność za świadczone usługi płatna przelewem na rachunek Wynajmującego **Getin Noble Bank SA 69 1560 0013 2015 2812 5893 0001** , w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury (liczy się data wpływu środków na konto).
4. Nieterminowe uregulowanie należności spowoduje naliczenie odsetek ustawowych.

§3

1. Niewykorzystanie przez Najemców usług zgodnie z niniejszą umową wynikających z §1 nie zwalnia Najemcę od obowiązku zapłaty należności wynikającej z §2.
2. Z ważnych przyczyn (np. spotkanie międzynarodowe, awarie, ważne imprezy sportowe i rekreacyjne itp.), Wynajmujący może odwołać względnie przesunąć godziny zawodów, treningów, zajęć, po uprzednim zawiadomieniu o tym Najemców .
Gdy z przyczyn w/w Najemcy nie mogli korzystać z usług określonych w umowie, należność za niewykorzystane godziny ulegnie odpowiednio zmniejszeniu.

§4

Najemcy w czasie korzystania z obiektu ponoszą pełną odpowiedzialność za przebieg imprezy, porządek i bezpieczeństwo osób korzystających z obiektu i zobowiązują się przestrzegać regulamin obiektu oraz ustawę o bezpieczeństwie imprez masowych /Dz.U.Nr 62/2009 poz. 504 z późniejszymi zmianami/ w przypadku spełnienia przesłanek kwalifikujących daną imprezę jako imprezę masową.
Za wypadki powstałe w czasie wynajmu hali odpowiedzialność ponoszą wyłącznie Najemcy.

§5

Najemcy zobowiązani są opłacić należności związane z ochroną praw autorskich.

§6

Najemcy nie mogą oddawać przedmiotu najmu w podnajem lub bezpłatne użytkowanie osobie trzeciej.

§7

Najemcy nie wnoszą zastrzeżeń co do stanu technicznego obiektu, który nie zagraża bezpieczeństwu osób znajdujących się w nim. Powstałe w trakcie zajęć zagrożenia życia i zdrowiu powinny zostać natychmiast usunięte przez Najemców.

§8

Najemcy zobowiązani są do ścisłego przestrzegania obowiązującego regulaminu hali oraz stosowania się do zaleceń obsługi obiektu i ponoszą pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo oraz za wypadki powstałe podczas korzystania z obiektu.

§9

1. Najemcy zobowiązani są utrzymać w obiekcie czystość i nie dopuścić do zniszczenia obiektu i jego wyposażenia.
2. Po zakończeniu korzystania z hali sportowej oddać ją w stanie w jakim została przejęta przez Najemców.
3. W przypadku zniszczeń kosztami naprawy zostaną obciążeni Najemcy.

§10

Umowa zostaje zawarta na okres **od dnia 01.09.2014r. do dnia 29.09.2014r.**
i może być rozwiązana przez każdą ze stron za jednodzielnym wypowiedzeniem.

§11

W przypadku stwierdzenia niestosowania się Najemców do postanowień umowy, Wynajmujący może ją rozwiązać bez okresu wypowiedzenia.

§12

Zmiany do niniejszej umowy mogą być tylko wnoszone na piśmie w formie aneksu podpisanego przez dwie strony pod rygorem nieważności.

§13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach : po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Najemcy:

Wynajmujący:

DYREKTOR

mgr Tomasz Sękowski

KLUB SPORTOWY
PORTU REKREACJI
02-511 Krowczyński, ul. Kurów 1
tel./fax 003 243-00-60
NIP 565-253-72-61

UMOWA NAJMU

Nr- HS / 115 / IX / 2014

zawarta w dniu 26.09.2014r. w Koninie pomiędzy **Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji, 62-510 Konin , ul. Kurów 1**, zwanym w dalszej części umowy „Wynajmującym”, reprezentowanym przez: **Tomasza Sękowskiego – Dyrektora**

a

reprezentowanym przez :

.....
.....

zwanym w dalszej części umowy „Najemcą”
została zawarta umowa następującej treści:

§1

Wynajmujący udostępnia Najemcy halę sportową przy ul. Popiełuszki 2a , z przeznaczeniem na zajęcia sportowe wg niżej wymienionego harmonogramu.

Tygodniowy harmonogram korzystania z obiektu						
Poniedz. w godz: 17.30-19.00	Wtorek w godz:	Środa w godz:	Czwartek w godz: 16.00-17.00	Piątek w godz:	Sobota w godz:	Niedziela w godz:
1,5 godz. 1/3 hali	_____	_____	1 godz. 1/3 hali	_____	_____	_____
Ogółem ilość godzin tygodniowo: 2,5 godz. x 13,-zł brutto (1/3 hali) = 32,50 zł brutto						

§2

1. Należność miesięczna za wynajem hali wyliczona zostaje wg stawki :
wynajęcie 1/3hali 13,- zł /godz. brutto i wynosić będzie w poszczególnych miesiącach :
X/ 2014r. – 143,- zł brutto
XI/ 2014r. – 130,- zł brutto
2. Wynajmujący zastrzega sobie prawo zmiany cen najmu w przypadku wprowadzenia zmian w cenniku korzystania z obiektów sportowych.
3. Należność za świadczone usługi płatna przelewem na rachunek Wynajmującego **Getin Noble Bank SA 69 1560 0013 2015 2812 5893 0001** , w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury (liczy się data wpływu środków na konto).
4. Nieterminowe uregulowanie należności spowoduje naliczenie odsetek ustawowych.

§3

1. Niewykorzystanie przez Najemcę usług zgodnie z niniejszą umową wynikających z §1 nie zwalnia Najemcy od obowiązku zapłaty należności wynikającej z §2.
2. Z ważnych przyczyn (np. spotkanie międzynarodowe, awarie, ważne imprezy sportowe i rekreacyjne itp.), Wynajmujący może odwołać względnie przesunąć godziny zawodów, treningów, zajęć, po uprzednim zawiadomieniu o tym Najemcy .
Gdy z przyczyn w/w Najemca nie mógł korzystać z usług określonych w umowie, należność za niewykorzystane godziny ulegnie odpowiednio zmniejszeniu.

§4

Najemca w czasie korzystania z obiektu ponosi pełną odpowiedzialność za przebieg imprezy, porządek i bezpieczeństwo osób korzystających z obiektu i zobowiązuje się przestrzegać regulamin obiektu oraz ustawę o bezpieczeństwie imprez masowych /Dz.U.Nr 62/2009 poz. 504 z późniejszymi zmianami/ w przypadku spełnienia przesłanek kwalifikujących daną imprezę jako imprezę masową.

Za wypadki powstałe w czasie wynajmu hali odpowiedzialność ponosi wyłącznie Najemca.

§5

Najemca zobowiązany jest opłacić należności związane z ochroną praw autorskich.

§6

Najemca nie może oddawać przedmiotu najmu w podnajem lub bezpłatne użytkowanie osobie trzeciej.

§7

Najemca nie wnosi zastrzeżeń co do stanu technicznego obiektu, który nie zagraża bezpieczeństwu osób znajdujących się w nim. Powstałe w trakcie zajęć zagrożenia życia i zdrowiu powinny zostać natychmiast usunięte przez Najemcę.

§8

Najemca zobowiązany jest do ścisłego przestrzegania obowiązującego regulaminu hali oraz stosowania się do zaleceń obsługi obiektu i ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo oraz za wypadki powstałe podczas korzystania z obiektu.

§9

1. Najemca zobowiązany jest utrzymać w obiekcie czystość i nie dopuścić do zniszczenia obiektu i jego wyposażenia.
2. Po zakończeniu korzystania z hali sportowej oddać ją w stanie w jakim została przejęta przez Najemcę.
3. W przypadku zniszczeń kosztami naprawy zostanie obciążony Najemca.

§10

Umowa zostaje zawarta na okres **od dnia 02.X.2014r. do dnia 27.XI.2014r.** i może być rozwiązana przez każdą ze stron za dwutygodniowym wypowiedzeniem.

§11

W przypadku stwierdzenia niestosowania się Najemcy do postanowień umowy, Wynajmujący może ją rozwiązać bez okresu wypowiedzenia.

§12

Zmiany do niniejszej umowy mogą być tylko wnoszone na piśmie w formie aneksu podpisanego przez dwie strony pod rygorem nieważności.

§13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Najemcy, dwa egzemplarze dla Wynajmującego.

Najemcy:

Wynajmujący:

DYREKTOR

mgr Tomasz Sękowski

MIĘSKKI OSKODER
SPORTU I REKREACJI
82-510 Kępno, ul. Kurów 1
tel./fax 093 243-07-60
NIP 698-253-72-51

UMOWA NAJMU

Nr- HS /...../...../...../2014

zawarta w dniu 29.X.2014r. w Koninie pomiędzy **Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji, 62-510 Konin, ul. Kurów 1**, zwanym w dalszej części umowy „Wynajmującym”, reprezentowanym przez:

Tomasza Sękowskiego - Dyrektora

a

l

€

l

zwanym w dalszej części umowy „Najemcą”
reprezentowanym przez :

.....

.....
została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Wynajmujący udostępnia Najemcy halę sportową przy ul. Popiełuszki 2a, z przeznaczeniem na zorganizowanie Turnieju Polskiej Ligi Koszykówki na Wózkach w dniu **15.XI.2014r. w godz. 8.00-11.00 i 14.00-20.00.**

§ 2

1. Należność za wynajem hali wyliczona zostaje wg stawki 39,- zł/godz. brutto i wynosić będzie **351,- zł brutto.**
2. Wynajmujący zastrzega sobie prawo zmiany cen najmu w przypadku wprowadzenia zmian w cenniku korzystania z obiektów sportowych.
3. Należność za świadczone usługi płatna przelewem na rachunek Wynajmującego **Getin Noble Bank SA 69 1560 0013 2015 2812 5893 0001**, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury (liczy się data wpływu środków na konto).
4. Nieterminowe uregulowanie należności spowoduje naliczenie odsetek ustawowych.

§ 3

Z ważnych przyczyn (np. spotkanie międzynarodowe, awarie, ważne imprezy sportowe i rekreacyjne itp.), Wynajmujący może odwołać względnie przesunąć godziny turnieju po uprzednim zawiadomieniu o tym Najemcy.

§ 4

Najemca nie wnosi zastrzeżeń co do stanu technicznego obiektu, który nie zagraża bezpieczeństwu osób znajdujących się w nim. Powstałe w trakcie wynajmu obiektu zagrożenia życia i zdrowiu powinny zostać natychmiast usunięte przez Najemcę.

§ 5

1. Najemca w czasie korzystania z obiektu ponosi pełną odpowiedzialność za przebieg imprezy, porządek i bezpieczeństwo osób korzystających z obiektu i zobowiązuje się przestrzegać regulamin obiektu oraz ustawę o bezpieczeństwie imprez masowych /Dz.U.Nr 62/2009 poz. 504 z późniejszymi zmianami/ w przypadku spełnienia przesłanek kwalifikujących daną imprezę jako imprezę masową.
Za wypadki powstałe w czasie wynajmu hali odpowiedzialność ponosi wyłącznie Najemca.
2. Najemca zobowiązany jest opłacić należności związane z ochroną praw autorskich.

§ 6

Ustawienie i demontaż sprzętu sportowego(bramki , kosze najazdowe , zestaw słupków do siatkówki i tenisa , stoły do tenisa) należy do Najemcy.

§ 7

Wynajmujący zobowiązuje Najemcę do przestrzegania przepisów bhp i p-poż.

§ 8

- 1.Najemca zobowiązany jest utrzymać w obiekcie czystość i nie dopuścić do zniszczenia obiektu i jego wyposażenia .
- 2.Po zakończeniu korzystania z hali oddać ją w stanie w jakim została przejęta przez Najemcę.
- 3.W przypadku zniszczeń kosztami naprawy zostanie obciążony Najemca.
- 4.Osobą odpowiedzialną za przebieg turnieju oraz za przejęcie i zdanie obiektu i kluczy do pomieszczeń będzie

§ 9

Najemca nie może oddawać przedmiotu najmu w podnajem lub bezpłatne użytkowanie osobie trzeciej.

§ 10

Zmiany do niniejszej umowy mogą być tylko wnoszone na piśmie w formie aneksu podpisanego przez dwie strony pod rygorem nieważności.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach:
jeden egzemplarz dla Najemcy, dwa egzemplarze dla Wynajmującego.

Najemca:

Wynajmujący:

MIEJSKI OŚRODEK
SPORTU I REKREACJI
02-510 Kamień ul. Kierów 1
tel./fax 063 243-00-01
NIP 505-253-72-81

DYREKTOR

mgr Tomasz Szymański