

Umowa Najmu

Nr ZF/...../...../ 2014

zawarta w dniu 19.09.2014r. pomiędzy **Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji, 62-510 Konin, ul. Kurów 1**, zwanym w dalszej części umowy „Wynajmującym” reprezentowanym przez:
Tomasza Sękowskiego – Dyrektora , działającym w jego imieniu zastępcę dyrektora Waldemara Łaskawskiego

a

zwanym w dalszej części umowy „Najemcą”, reprezentowanym przez:

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Wynajmujący udostępnia Najemcy boisko boczne (połowa boiska) przy stadionie ul. Podwale 1 w **piątki w godz. 17.00-18.30**, z przeznaczeniem na treningi oraz boisko na mecze w dniach: **11.X.2014r. w godz. 14.00 – 15.00 , 25.X.2014r. w godz. 11.00 – 12.00** i boisko boczne przy stadionie ul. Łężyńska 4 w dniu **27.IX.2014r. w godz.14.00 – 15.00**, z przeznaczeniem na rozgrywki ligowe.

§ 2

Wynajmujący udostępnia szatnie.

§ 3

- 1.Należność za wynajem boiska bocznego przy stadionie ul. Podwale 1 na treningi wyliczona zostaje wg stawki 10,-zł/godz. brutto (połowa boiska) , na mecze 25,- zł/godz. brutto , za wynajem boiska bocznego na rozgrywki ligowe przy stadionie ul. Łężyńska 4 25,- zł/godz. brutto i wynosić będzie w poszczególnych miesiącach:
- | | | | |
|-----------|---|----------------|--------------------------|
| IX/2014r. | - | 60,-zł brutto | (Stadion ul. Podwale 1) |
| IX/2014r. | - | 25,-zł brutto | (Stadion ul. Łężyńska 4) |
| X/2014r. | - | 125,-zł brutto | (Stadion ul. Podwale 1) |

- 2.Wynajmujący zastrzega sobie prawo zmiany cen najmu w przypadku wprowadzenia zmian w cenniku korzystania z obiektów sportowych.
- 3.Należność za świadczone usługi płatna przelewem na rachunek Wynajmującego **Getin Noble Bank SA 69 1560 0013 2015 2812 5893 0001** , w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury (liczy się data wpływu środków na konto).
- 4.Nieterminowe uregulowanie należności spowoduje naliczenie odsetek ustawowych.

§ 4

- 1.Niewykorzystanie przez Najemcę usług zgodnie z niniejszą umową wynikających z §1 nie zwalnia Najemcy od obowiązku zapłaty należności wynikającej z §3.
- 2.Z ważnych przyczyn(np. spotkanie międzynarodowe, awarie, ważne imprezy sportowe i rekreacyjne itp.), Wynajmujący może odwołać względnie przesunąć godziny treningów, meczów ,po uprzednim zawiadomieniu o tym Najemcy .
Gdy z przyczyn w/w Najemca nie mógł korzystać z usług określonych w umowie, należność za niewykorzystane godziny ulegnie odpowiednio zmniejszeniu.

§ 5

Najemca w czasie korzystania z obiektu ponosi pełną odpowiedzialność za przebieg imprezy, porządek i bezpieczeństwo osób korzystających z obiektu i zobowiązuje się przestrzegać regulamin obiektu oraz ustawę o bezpieczeństwie imprez masowych /Dz.U.Nr 62/2009 poz. 504 z późniejszymi zmianami/ w przypadku spełnienia przesłanek kwalifikujących daną imprezę jako imprezę masową.

Za wypadki powstałe w czasie wynajmu obiektów odpowiedzialność ponosi wyłącznie Najemca.

§ 6

Najemca zobowiązany jest opłacić należności związane z ochroną praw autorskich.

§ 7

Najemca nie wnosi zastrzeżeń co do stanu technicznego obiektów, który nie zagraża bezpieczeństwu osób znajdujących się w nich. Powstałe w trakcie zajęć, meczów, zagrożenia życiu i zdrowiu powinny zostać natychmiast usunięte przez Najemcę.

§ 8

Najemca zobowiązany jest do ścisłego przestrzegania obowiązującego regulaminu stadionów oraz stosowania się do zaleceń obsługi obiektu i ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo oraz za wypadki powstałe podczas korzystania z obiektów.

§ 9

Najemca nie może oddawać przedmiotu najmu w podnajem lub bezpłatne użytkowanie osobie trzeciej.

§ 10

Umowa obowiązuje **od dnia 05.IX.2014r. do dnia 31.X.2014r.**
i może być rozwiązana przez każdą ze stron za jednogodniowym wypowiedzeniem.

§ 11

Zmiany do niniejszej umowy mogą być wnoszone tylko na piśmie w formie aneksu podpisanego przez dwie strony pod rygorem nieważności.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 13

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach; jeden egzemplarz dla Najemcy, dwa egzemplarze dla Wynajmującego.

Najemca:

Wynajmujący:

ZASTĘPCA DYREKTORA

mgr Waldemar Zaskowski

MIEJSKI OŚRODEK
SPORTU I REKREACJI
02-570 Kąkol, ul. Kurów 1
tel./fax 22 343-107-60
WWW.535-253-724