

RG. 72243/78/2006

Umowa użyczenia

Zawarta w dniu 17.10.2006 r. w Koninie pomiędzy:

Miastem Konin reprezentowanym przez **Prezydenta Miasta Konina**- z upoważnienia którego działa:
Zastępca Prezydenta Miasta Konina-Andrzej Sybis
zwanym dalej „użyczającym”

a
Polskim Towarzystwem Walki z Kalectwem Oddział Terenowy w Koninie ul. Szpitalna 43, 62-504 Konin,
nr KRS 000047625, REGON 311558448 reprezentowanym przez
Annę Bednarz-Śliwowską – Prezesa Zarządu
Katarzynę Bonier- Skarbnika
zwanym dalej „biorącym do używania”

§1.

Użyczający oświadcza, że jest właścicielem zabudowanej nieruchomości położonej w Koninie- **Pątnów**, przy ul. Szerokiej 8, w obrębie działki gruntu oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 273 o pow. **0,5737ha**, objętej księgą wieczystą **KW 51219**.

§2.

1. Użyczający oddaje w bezpłatne używanie część pomieszczeń o pow. **56m²** znajdujących się w budynku przy ul. Szerokiej 8 zaliczonym w obrębie opisanej w §1. działki gruntu zwanych dalej „przedmiotem użyczenia”, a biorący do używania przedmiot ten przyjmuje. Zakres przedmiotu użyczenia określa załącznik graficzny (oznaczenie kolor zielony).
2. Przedmiot użyczenia będzie przez biorącego do używania wykorzystywany **jako świetlica środowiskowa**.

§3.

Niniejszą umowę zawiera się **począwszy od dnia 16.10.2006r. na czas nie oznaczony**.

§4.

1. Biorący do używania oświadcza, że jest już w posiadaniu przedmiotu użyczenia oraz że znajduje się on w stanie zdatnym do użytku.
2. Biorący do używania zobowiązuje się do używania przedmiotu użyczenia w sposób wskazany w §2.ust.2.
3. Biorący do używania ponosi zwykle koszty, związane z utrzymaniem przedmiotu użyczenia w stanie nie pogorszonym i nie przysługuje mu roszczenie o zwrot nakładów poczynionych na przedmiot użyczenia.
4. Biorący do używania zobowiązany jest do uzyskania na podstawie odrębnych umów zawartych przez niego z odpowiednimi podmiotami możliwości poboru energii elektrycznej, wody oraz innych mediów niezbędnych przy wykorzystywaniu przedmiotu niniejszej umowy.
5. Biorący do używania jest zobowiązany do ponoszenia wszelkich świadczeń i ciężarów publicznych dotyczących przedmiotu użyczenia, a w szczególności podatku od nieruchomości.
6. Biorący do używania ponosi wszelką odpowiedzialność z tytułu ewentualnych szkód mogących powstać w związku z posiadaniem przedmiotu użyczenia.

§5.

1. Użyczający jest uprawniony do odstąpienia od niniejszej umowy. Z powyższego uprawnienia użyczający może skorzystać w terminie do dnia 31.12.2010r..
2. Każdą ze stron może rozwiązać niniejszą umowę z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.

§6.

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego, a rozstrzyganie (ewentualnych) sporów wynikłych z umowy odbywać się będzie na drodze sądowej.

§7.

Niniejszą umowę sporządzono w 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje biorący do używania.

użyczający

Zastępca Prezydenta
Miasta Konina
Andrzej Sybis

PREZES

Zarządu Oddziału Terenowego
TWK w Koninie

Anna Bednarz-Śliwowska

SKARBNIK
Zarządu Oddziału Terenowego
TWK w Koninie

K. Bonier
biorący do używania

Konin, dn.28.11.2008r

ANEKS nr 1
do umowy użyczenia z dnia 17.10.2006r
zarejestrowanej pod nr RG.72243/78/2006
zawartej pomiędzy:

1. miastem Konin – „Użyczającym”

a

2. Polskim Towarzystwem Walki z Kalectwem Oddział Terenowy w Koninie ul.
Szpitalna 43, 62-504 Konin, nr KRS 0000047625, Regon 311558448 reprezentowanym przez

Annę Bednarz Śliwowską - Prezesa Zarządu
Katarzynę Bonier - Sekretarza
zwanym dalej „Biorącym do używania”

§1.

§2 powołanej na wstępie umowy otrzymuje brzmienie:

Użyczający oddaje w bezpłatne używanie część pomieszczeń o pow. **63,11m²** z wykorzystaniem **na świetlicę środowiskową** znajdujących się w budynku przy **ul. Szerokiej 8** zlokalizowanym w obrębie opisanej w § 1 powołanej umowy działki gruntu jak również teren przyległy stanowiący **plac zabaw o powierzchni 166,25 m²** oraz **parking o powierzchni 201 m²** zwanych dalej „przedmiotem użyczenia”, a Biorący do używania przedmiot ten przyjmuje. Zakres przedmiotu użyczenia określa załącznik graficzny (oznaczenie kolor zielony).

§2.

Pozostałe warunki umowy pozostają bez zmian.

§3.

Niniejszy aneks obowiązuje od dnia 28.11.2008r.

§4.

Aneks zostaje sporządzony w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Biorący do używania.

Zastępca Prezydenta
Miasta Konina

Użyczający

Andrzej Sybis

Za zgodność kopii
z oryginałem świadczę

Konin, dn.

Podinspektor

Małgorzata Sybis

PREZES

Oddział Terenowego
TWK w Koninie

Anna Bednarz Śliwowska

Katarzyna Bonier

Biorący do używania