

UMOWA NAJMU

Nr.....2F...../28...../5...../2014.....

zawarta w dniu 05.05.2014 r. w Koninie pomiędzy **Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji, 62-510 Konin, ul. Kurów 1**, zwanym w dalszej części umowy „Wynajmującym”, reprezentowanym przez:

Tomasza Sękowskiego – Dyrektora

a

zwany w dalszej części umowy „Najemcą”
reprezentowanym przez :

§1

Wynajmujący udostępnia Najemcy kort tenisowy odkryty i kort tenisowy kryty przy ul. Paderewskiego 8, w miesiącach V, VI, VIII, IX, z przeznaczeniem na zajęcia sportowe wg niżej wymienionego harmonogramu.

Tygodniowy harmonogram korzystania z obiektu						
Poniedz. w godz:	Wtorek w godz:	Środa w godz:	Czwartek w godz:	Piątek w godz:	Sobota w godz:	Niedziela w godz:
16.00-20.00 1 kort odkryty	17.00-20.00 1 kort odkryty	16.00-20.00 1 kort odkryty	19.00-20.30 1 kort odkryty	16.00-21.00 kort kryty	-----	-----
Ogółem tygodniowo: 12,5 godz. x 9,50 zł = 118,75 zł brutto (kort odkryty) 5 godz. x 11,-zł = 55,00 zł brutto (kort kryty)						
Razem:				= 173,75 zł brutto		

§2

1. Należność miesięczna za wynajem kortu krytego wyliczona zostaje wg stawki 11,-zł/godz. brutto oraz 9,50 zł/godz. brutto za 1 kort odkryty i wynosić będzie w poszczególnych miesiącach:

V/2014r. - 695,00 zł brutto
VI/2014r. - 718,75 zł brutto (z wyłączeniem 19.VI.)
VIII/2014r. - 695 zł brutto (z wyłączeniem 15.VIII.)
IX/2014r. - 761,50 zł brutto

2. Wynajmujący zastrzega sobie prawo zmiany cen najmu w przypadku wprowadzenia zmian w cenniku korzystania z obiektów sportowych.

3. Należność za świadczone usługi płatna przelewem na rachunek Wynajmującego
Getin Noble Bank SA 69 1560 0013 2015 2812 5893 0001 w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury (liczy się data wpływu środków na konto).

4. Nieterminowe uregulowanie należności spowoduje naliczenie odsetek ustawowych.

§3

1. Niewykorzystanie przez Najemcę usług zgodnie z niniejszą umową wynikających z §1 nie zwalnia Najemcy od obowiązku zapłaty należności wynikającej z §2.
2. Z ważnych przyczyn (np. spotkanie międzynarodowe, awarie, ważne imprezy sportowe i rekreacyjne itp.), Wynajmujący może odwołać względnie przesunąć godziny rezerwacji po uprzednim zawiadomieniu o tym Najemcy.
3. W przypadku złych warunków atmosferycznych rezerwacje będą odwoływane. Gdy z przyczyn w/w Najemca nie mógł korzystać z usług określonych w umowie, należność za niewykorzystane godziny ulegnie odpowiednio zmniejszeniu.

§4

1. Najemca zobowiązany jest do ścisłego przestrzegania obowiązującego regulaminu kortów oraz stosowania się do zaleceń obsługi obiektu i ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo oraz za wypadki powstałe podczas korzystania z obiektu.
2. Najemca po zakończeniu korzystania z kortu zobowiązany jest oddać go w stanie w jakim został przejęty przez Najemcę.

§5

Umowa zostaje zawarta na okres od dnia **05.05.2014r.** do dnia **30.09.2014r.** i może być rozwiązana przez każdą ze stron za jednomiesięcznym wypowiedzeniem.

§6

Zmiany do niniejszej umowy mogą być wnoszone tylko na piśmie w formie aneksu podpisanego przez dwie strony pod rygorem nieważności.

§7

W przypadku stwierdzenia niestosowania się Najemcy do postanowień umowy, Wynajmujący może ją rozwiązać bez okresu wypowiedzenia.

§8

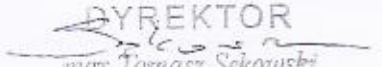
W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§9

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Najemcy, dwa egzemplarze dla Wynajmującego.

Najemca:

Wynajmujący:

DYREKTOR

 mgr Tomasz Sekowski

MIRJSKI OŚRODEK
 SPORTU I REKREACJI
 52-510 Kohn, ul. Kurów 1
 tel./fax 063 243 06-80
 NIP 505-255-72-81



UMOWA NAJMU

Nr-.....^{2F}.....¹²⁰.....^x.....²⁰¹⁴.....

zawarta w dniu 01.X.2014 r. w Koninie pomiędzy **Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji, 62-510 Konin, ul. Kurów 1**, zwanym w dalszej części umowy „Wynajmującym”, reprezentowanym przez:
Tomasza Sękowskiego – Dyrektora

a

zwany w dalszej części umowy „Najemcą”
reprezentowanym przez :

.....
.....

§1

Wynajmujący udostępnia Najemcy kort tenisowy kryty przy ul. Paderewskiego 8, z przeznaczeniem na zajęcia sportowe wg niżej wymienionego harmonogramu.

Tygodniowy harmonogram korzystania z obiektu						
Poniedz. w godz:	Wtorek w godz:	Środa w godz:	Czwartek w godz:	Piątek w godz:	Sobota w godz:	Niedziela w godz:
19.00-21.00	-----	-----	-----	15.30-17.00	-----	10.30-12.00
Ogółem tygodniowo: 0,5 godz. x 6,00zł = 3,00 zł brutto 4,5 godz. x 11,00zł = 49,50 zł brutto od 01.XI.2014r. 0,5 godz. x 15,00zł = 7,50 zł brutto 4,5 godz. x 27,50zł = 123,75 zł brutto						
Razem:				= 52,50 zł brutto		
od 01.XI.201r.				= 131,25 zł brutto		

§2

1. Należność miesięczna za wynajem kortu krytego wyliczona zostaje wg stawki do godz. 16.00 6,- zł/godz. brutto i od godz. 16.00 11,00 zł/godz. brutto a od 01.XI.2014r. do godz. 16.00 15,- zł/godz. brutto i od godz. 16.00 27,50 zł/godz. brutto i wynosić będzie w poszczególnych miesiącach:

X/2014r. - ✓ **224,00 zł brutto**
XI/2014r. - ✓ **525,00 zł brutto** (z wyłączeniem 02.XI.)
XII/2014r. - **545,00 zł brutto** (z wyłączeniem 26.XII.)

2. Wynajmujący zastrzega sobie prawo zmiany cen najmu w przypadku wprowadzenia zmian w cenniku korzystania z obiektów sportowych.
3. Należność za świadczone usługi płatna przelewem na rachunek Wynajmującego **Getin Noble Bank SA 69 1560 0013 2015 2812 5893 0001** w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury (liczy się data wpływu środków na konto).
4. Nieterminowe uregulowanie należności spowoduje naliczenie odsetek ustawowych.

§3

1. Niewykorzystanie przez Najemcę usług zgodnie z niniejszą umową wynikających z §1 nie zwalnia Najemcy od obowiązku zapłaty należności wynikającej z §2.
2. Z ważnych przyczyn (np. spotkanie międzynarodowe, awarie, ważne imprezy sportowe i rekreacyjne itp.), Wynajmujący może odwołać względnie przesunąć godziny rezerwacji po uprzednim zawiadomieniu o tym Najemcy.
Gdy z przyczyn w/w Najemca nie mógł korzystać z usług określonych w umowie, należność za niewykorzystane godziny ulegnie odpowiednio zmniejszeniu.

§4

1. Najemca zobowiązany jest do ścisłego przestrzegania obowiązującego regulaminu kortu oraz stosowania się do zaleceń obsługi obiektu i ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo oraz za wypadki powstałe podczas korzystania z obiektu.
2. Najemca po zakończeniu korzystania z kortu zobowiązany jest oddać go w stanie w jakim został przejęty przez Najemcę.

§5

Umowa zostaje zawarta na okres od dnia **04.X.2014r.** do dnia **29.XII.2014r.** i może być rozwiązana przez każdą ze stron za dwutygodniowym wypowiedzeniem.

§6

Zmiany do niniejszej umowy mogą być wnoszone tylko na piśmie w formie aneksu podpisanego przez dwie strony pod rygorem nieważności.

§7

W przypadku stwierdzenia niestosowania się Najemcy do postanowień umowy, Wynajmujący może ją rozwiązać bez okresu wypowiedzenia.

§8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§9

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Najemcy, dwa egzemplarze dla Wynajmującego.

Najemca:

Wynajmujący:

DYREKTOR

mgr Tomasz Sztowski

BIURO KURTYN I OSZCZĘDZEN
SIŁOBIŁO I WYKREACJE
52-500 Kąkolice, ul. Kurów 1
tel./fax 155 323-00480
turf 505-253-72-81

[Handwritten signature]