

## UMOWA NAJMU

Nr- HR /...../...../.....  
41 /...../...../.....

zawarta w dniu 10.01.2014r. w Koninie pomiędzy **Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji, 62-510 Konin, ul. Kurów 1**, zwanym w dalszej części umowy „Wynajmującym”, reprezentowanym przez:

**Tomasza Sękowskiego – Dyrektora**

a

,

zwanym w dalszej części umowy „Najemcą”, reprezentowaną przez:

.....  
została zawarta umowa następującej treści:

### §1

Wynajmujący udostępnia Najemcy halę sportową w Obiekcie Rekreacyjno-Sportowym „Rondo” przy Al. 1-go Maja 1a, z przeznaczeniem na zajęcia sportowe wg niżej wymienionego harmonogramu.

<b>Tygodniowy harmonogram korzystania z obiektu</b>						
Poniedz. w godz: 17.30-19.00	Wtorek w godz:	Środa w godz:	Czwartek w godz:	Piątek w godz:	Sobota w godz:	Niedziela w godz:
1,5 godz.	_____	_____	_____	_____	_____	_____
<b>Ogółem ilość godzin tygodniowo:</b> 1,5 godz. x 40,- zł brutto = 60,- zł brutto						
<b>Razem:</b>				<b>= 60,- zł brutto</b>		

### §2

1. Należność miesięczna za wynajem hali wyliczona zostaje wg stawki 40,- zł brutto/godz. i wynosić będzie w poszczególnych miesiącach:

- ✓ I/2014r. - 180,-zł brutto
- ✓ II/2014r. - 60,-zł brutto ( z wyłączeniem 03,10.II.2014r.)

2. Wynajmujący zastrzega sobie prawo zmiany cen najmu w przypadku wprowadzenia zmian w cenniku korzystania z obiektów sportowych.
3. Należność za świadczone usługi płatna przelewem na rachunek Wynajmującego **Getin Noble Bank SA 69 1560 0013 2015 2812 5893 0001**, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury (liczy się data wpływu środków na konto).
4. Nieterminowe uregulowanie należności spowoduje naliczenie odsetek ustawowych.

### §3

1. Niewykorzystanie przez Najemcę usług zgodnie z niniejszą umową wynikających z §1 nie zwalnia Najemcę od obowiązku zapłaty należności wynikającej z §2.

2. Z ważnych przyczyn (np. spotkanie międzynarodowe, awarie, ważne imprezy sportowe i rekreacyjne itp.), Wynajmujący może odwołać względnie przesunąć godziny zajęć, treningów, ćwiczeń po uprzednim zawiadomieniu o tym Najemcy.

Gdy z przyczyn w/w Najemca nie mógł korzystać z usług określonych w umowie, należność za niewykorzystane godziny ulegnie odpowiednio zmniejszeniu.

#### §4

Najemca w czasie korzystania z obiektu ponosi pełną odpowiedzialność za przebieg imprezy, porządek i bezpieczeństwo osób korzystających z obiektu i zobowiązuje się przestrzegać regulamin obiektu oraz ustawę o bezpieczeństwie imprez masowych /Dz.U.Nr 62/2009 poz. 504 z późniejszymi zmianami/, w przypadku spełnienia przesłanek kwalifikujących daną imprezę jako imprezę masową.

Za wypadki powstałe w czasie wynajmu hali odpowiedzialność ponosi wyłącznie Najemca.

#### §5

Najemca zobowiązany jest opłacić należności związane z ochroną praw autorskich.

#### §6

Najemca nie wnosi zastrzeżeń co do stanu technicznego obiektu, który nie zagraża bezpieczeństwu osób znajdujących się w nim. Powstałe w trakcie zajęć zagrożenia życia i zdrowiu powinny zostać natychmiast usunięte przez Najemcę.

#### §7

Najemca zobowiązany jest do ścisłego przestrzegania obowiązującego regulaminu hali oraz stosowania się do zaleceń obsługi obiektu i ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo oraz za wypadki powstałe podczas korzystania z obiektu.

#### §8

1. Najemca zobowiązany jest utrzymać w obiekcie czystość i nie dopuścić do zniszczenia obiektu i jego wyposażenia.

2. Po zakończeniu korzystania z hali sportowej oddać ją w stanie w jakim została przejęta przez Najemcę.

3. W przypadku zniszczeń kosztami naprawy zostanie obciążony Najemca.

#### §9

Najemca nie może oddawać przedmiotu najmu w podnajem lub bezpłatne użytkowanie osobie trzeciej.

#### §10

Umowa zostaje zawarta na okres **od dnia 13.I.2014r. do dnia 17.II.2014r.** i może być rozwiązana przez każdą ze stron za dwutygodniowym wypowiedzeniem.

#### §11

Zmiany do niniejszej umowy mogą być tylko wnoszone na piśmie w formie aneksu podpisanego przez dwie strony pod rygorem nieważności.

#### §12

W przypadku stwierdzenia niestosowania się Najemcy do postanowień umowy, Wynajmujący może ją rozwiązać bez okresu wypowiedzenia.

#### §13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### §14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Najemcy, dwa egzemplarze dla Wynajmującego.

Najemca:

Wynajmujący:

DYREKTOR

mgr Tomasz Sekowski

## UMOWA NAJMU

Nr- HR / 63 / II / 2014

zawarta w dniu 24.02.2014r. w Koninie pomiędzy **Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji, 62-510 Konin, ul. Kurów 1**, zwanym w dalszej części umowy „Wynajmującym”, reprezentowanym przez:

**Tomasza Sękowskiego – Dyrektora**

a

zwanym w dalszej części umowy „Najemcą”, reprezentowaną przez:

.....  
została zawarta umowa następującej treści:

### §1

Wynajmujący udostępnia Najemcy halę sportową w Obiekcie Rekreacyjno-Sportowym „Rondo” przy Al. 1-go Maja 1a, z przeznaczeniem na zajęcia sportowe wg niżej wymienionego harmonogramu.

<b>Tygodniowy harmonogram korzystania z obiektu</b>						
Poniedz. w godz: 17.30-19.00	Wtorek w godz:	Środa w godz:	Czwartek w godz:	Piątek w godz:	Sobota w godz:	Niedziela w godz:
1,5 godz.	_____	_____	_____	_____	_____	_____
<b>Ogółem ilość godzin tygodniowo:</b> 1,5 godz. x 40,- zł brutto = 60,- zł brutto						
<b>Razem:</b>				<b>= 60,- zł brutto</b>		

### §2

1. Należność miesięczna za wynajem hali wyliczona zostaje wg stawki 40,- zł brutto/godz. i wynosić będzie w poszczególnych miesiącach:

✓ II/2014r.	-	60,-zł brutto
✓ III/2014r.	-	300,-zł brutto
✓ IV/2014r.	-	120,-zł brutto

2. Wynajmujący zastrzega sobie prawo zmiany cen najmu w przypadku wprowadzenia zmian w cenniku korzystania z obiektów sportowych.

3. Należność za świadczone usługi płatna przelewem na rachunek Wynajmującego **Getin Noble Bank SA 69 1560 0013 2015 2812 5893 0001**, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury (liczy się data wpływu środków na konto).

4. Nieterminowe uregulowanie należności spowoduje naliczenie odsetek ustawowych.

### §3

1. Niewykorzystanie przez Najemcę usług zgodnie z niniejszą umową wynikających z §1 nie zwalnia Najemcę od obowiązku zapłaty należności wynikającej z §2.

2.Z ważnych przyczyn(np. spotkanie międzynarodowe, awarie, ważne imprezy sportowe i rekreacyjne itp.),Wynajmujący może odwołać względnie przesunąć godziny zajęć, treningów, ćwiczeń po uprzednim zawiadomieniu o tym Najemcy .

Gdy z przyczyn w/w Najemca nie mógł korzystać z usług określonych w umowie, należność za niewykorzystane godziny ulegnie odpowiednio zmniejszeniu.

#### §4

Najemca w czasie korzystania z obiektu ponosi pełną odpowiedzialność za przebieg imprezy , porządek i bezpieczeństwo osób korzystających z obiektu i zobowiązuje się przestrzegać regulamin obiektu oraz ustawę o bezpieczeństwie imprez masowych /Dz.U.Nr 62/2009 poz. 504 z późniejszymi zmianami/,w przypadku spełnienia przesłanek kwalifikujących daną imprezę jako imprezę masową.

Za wypadki powstałe w czasie wynajmu hali odpowiedzialność ponosi wyłącznie Najemca.

#### §5

Najemca zobowiązany jest opłacić należności związane z ochroną praw autorskich.

#### §6

Najemca nie wnosi zastrzeżeń co do stanu technicznego obiektu, który nie zagraża bezpieczeństwu osób znajdujących się w nim. Powstałe w trakcie zajęć zagrożenia życia i zdrowiu powinny zostać natychmiast usunięte przez Najemcę.

#### §7

Najemca zobowiązany jest do ścisłego przestrzegania obowiązującego regulaminu hali oraz stosowania się do zaleceń obsługi obiektu i ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo oraz za wypadki powstałe podczas korzystania z obiektu.

#### §8

1.Najemca zobowiązany jest utrzymać w obiekcie czystość i nie dopuścić do zniszczenia obiektu i jego wyposażenia.

2.Po zakończeniu korzystania z hali sportowej oddać ją w stanie w jakim została przejęta przez Najemcę.

3.W przypadku zniszczeń kosztami naprawy zostanie obciążony Najemca.

#### §9

Najemca nie może oddawać przedmiotu najmu w podnajem lub bezpłatne użytkowanie osobie trzeciej.

#### §10

Umowa zostaje zawarta na okres **od dnia 24.II.2014r. do dnia 14.IV.2014r.**

i może być rozwiązana przez każdą ze stron za dwutygodniowym wypowiedzeniem.

#### §11

Zmiany do niniejszej umowy mogą być tylko wnoszone na piśmie w formie aneksu podpisanego przez dwie strony pod rygorem nieważności.

#### §12

W przypadku stwierdzenia niestosowania się Najemcy do postanowień umowy, Wynajmujący może ją rozwiązać bez okresu wypowiedzenia.

#### §13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### §14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Najemcy, dwa egzemplarze dla Wynajmującego.

Najemca:

Wynajmujący:

DYREKTOR

*[Podpis]*

STOWARZYSZENIE  
SPORTOWY BOKSOWY  
22-010 Kozan ul. Kurwa 1  
ul. tel. 122 243 07 50  
ANB 001242217011

## UMOWA NAJMU

Nr- HR / 139 / X / 2014

zawarta w dniu 16.X.2014r. w Koninie pomiędzy **Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji, 62-510 Konin, ul. Kurów 1**, zwanym w dalszej części umowy „Wynajmującym”, reprezentowanym przez:

**Tomasza Sękowskiego – Dyrektora**

a

zwanym w dalszej części umowy „Najemcą”, reprezentowaną przez:

.....

.....

została zawarta umowa następującej treści:

### §1

Wynajmujący udostępnia Najemcy halę sportową w Obiekcie Rekreacyjno-Sportowym „Rondo” przy Al. 1-go Maja 1a, z przeznaczeniem na zajęcia sportowe wg niżej wymienionego harmonogramu.

<b>Tygodniowy harmonogram korzystania z obiektu</b>						
Poniedz. w godz: 17.30-19.00	Wtorek w godz:	Środa w godz: 17.30-18.30 (od 05.XI.2014r.)	Czwartek w godz:	Piątek w godz: 17.30-19.00	Sobota w godz:	Niedziela w godz:
1,5 godz.	_____	1 godz.	_____	1,5 godz.	_____	_____
<b>Ogółem ilość godzin tygodniowo:</b>		3 godz. x 40,- zł brutto = 120,- zł brutto				
		od 05.XI.201r. 4 godz. x 40,- zł brutto = 160,- zł brutto				
<b>Razem:</b>		3 godz. x 40,- zł brutto = 120,- zł brutto				
		od 05.XI.201r. 4 godz. x 40,- zł brutto = 160,- zł brutto				

### §2

1. Należność miesięczna za wynajem hali wyliczona zostaje wg stawki 40,- zł brutto/godz. i wynosić będzie w poszczególnych miesiącach:

X/2014r. - ✓ 180,-zł brutto (z wyłączeniem 31.X.2014r.)  
XI/2014r. - ✓ 580,-zł brutto (z wyłączeniem 10.XI.2014r.)  
XII/2014r. - 600,-zł brutto (z wyłączeniem 24,26.XII.2014r.)

2. Wynajmujący zastrzega sobie prawo zmiany cen najmu w przypadku wprowadzenia zmian w cenniku korzystania z obiektów sportowych.

3. Należność za świadczone usługi płatna przelewem na rachunek Wynajmującego **Getin Noble Bank SA 69 1560 0013 2015 2812 5893 0001**, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury (liczy się data wpływu środków na konto).

4. Nieterminowe uregulowanie należności spowoduje naliczenie odsetek ustawowych.

### §3

1. Niewykorzystanie przez Najemcę usług zgodnie z niniejszą umową wynikających z §1 nie zwalnia Najemcy od obowiązku zapłaty należności wynikającej z §2.

2. Z ważnych przyczyn (np. spotkanie międzynarodowe, awarie, ważne imprezy sportowe i rekreacyjne itp.), Wynajmujący może odwołać względnie przesunąć godziny zajęć, treningów, ćwiczeń po uprzednim zawiadomieniu o tym Najemcy.

Gdy z przyczyn w/w Najemca nie mógł korzystać z usług określonych w umowie, należność za niewykorzystane godziny ulegnie odpowiednio zmniejszeniu.

### §4

Najemca w czasie korzystania z obiektu ponosi pełną odpowiedzialność za przebieg imprezy, porządek i bezpieczeństwo osób korzystających z obiektu i zobowiązuje się przestrzegać regulamin obiektu oraz ustawę o bezpieczeństwie imprez masowych /Dz.U.Nr 62/2009 poz. 504 z późniejszymi zmianami/, w przypadku spełnienia przesłanek kwalifikujących daną imprezę jako imprezę masową.

Za wypadki powstałe w czasie wynajmu hali odpowiedzialność ponosi wyłącznie Najemca.

### §5

Najemca zobowiązany jest opłacić należności związane z ochroną praw autorskich.

### §6

Najemca nie wnosi zastrzeżeń co do stanu technicznego obiektu, który nie zagraża bezpieczeństwu osób znajdujących się w nim. Powstałe w trakcie zajęć zagrożenia życia i zdrowiu powinny zostać natychmiast usunięte przez Najemcę.

### §7

Najemca zobowiązany jest do ścisłego przestrzegania obowiązującego regulaminu hali oraz stosowania się do zaleceń obsługi obiektu i ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo oraz za wypadki powstałe podczas korzystania z obiektu.

### §8

1. Najemca zobowiązany jest utrzymać w obiekcie czystość i nie dopuścić do zniszczenia obiektu i jego wyposażenia.

2. Po zakończeniu korzystania z hali sportowej oddać ją w stanie w jakim została przejęta przez Najemcę.

3. W przypadku zniszczeń kosztami naprawy zostanie obciążony Najemca.

### §9

Najemca nie może oddawać przedmiotu najmu w podnajem lub bezpłatne użytkowanie osobie trzeciej.

### §10

Umowa zostaje zawarta na okres **od dnia 20.X.2014r. do dnia 29.XII.2014r.** i może być rozwiązana przez każdą ze stron za dwutygodniowym wypowiedzeniem.

### §11

Zmiany do niniejszej umowy mogą być tylko wnoszone na piśmie w formie aneksu podpisanego przez dwie strony pod rygorem nieważności.

### §12

W przypadku stwierdzenia niestosowania się Najemcy do postanowień umowy, Wynajmujący może ją rozwiązać bez okresu wypowiedzenia.

### §13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

### §14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Najemcy, dwa egzemplarze dla Wynajmującego.

Najemca:

Wynajmujący:

  
mgr Tomasz Sphowski

## UMOWA NAJMU

Nr- HR / 134 / X / 2014

zawarta w dniu 29.X.2014r. w Koninie pomiędzy **Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji w Koninie, ul. Kurów 1**, zwanym w dalszej części umowy „Wynajmującym”, reprezentowanym przez:

**Tomasza Sękowskiego – Dyrektora**

a

zwanym w dalszej części umowy „Najemcą”, reprezentowanym przez :

.....  
.....

została zawarta umowa następującej treści :

### §1

Wynajmujący udostępnia Najemcy halę sportową w Obiekcie Rekreacyjno-Sportowym „Rondo” przy Al. 1-go Maja 1a, z przeznaczeniem na przeprowadzenie ogólnopolskich turniejów w dniach : **15, 22, 23.XI.2014r. w godz. 9.00-16.00, 16.XI.2014r., 07.XII.2014r. w godz. 9.00 – 14.30.**

### §2

1.Należność za wynajem hali wyliczona zostaje wg stawki 40,-zł/godz. brutto i wynosić będzie w poszczególnych miesiącach :

XI/2014r.	-	1.060,-zł brutto
XII/2014r.	-	220,-zł brutto

2.Należność za świadczone usługi płatna przelewem na rachunek Wynajmującego **Getin Noble Bank SA 69 1560 0013 2015 2812 5893 0001**, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury (liczy się data wpływu środków na konto).

3.Nieterminowe uregulowanie należności spowoduje naliczenie odsetek ustawowych.

### § 3

1.Niewykorzystanie przez Najemcę usług zgodnie z niniejszą umową wynikających z §1 nie zwalnia Najemcy od obowiązku zapłaty należności wynikającej z §2.

2.Z ważnych przyczyn(np. spotkanie międzynarodowe, awarie, ważne imprezy sportowe i rekreacyjne itp.), Wynajmujący może odwołać względnie przesunąć godziny turniejów, po uprzednim zawiadomieniu o tym Najemcy .  
Gdy z przyczyn w/w Najemca nie mógł korzystać z usług określonych w umowie, należność za niewykorzystane godziny ulegnie odpowiednio zmniejszeniu.

### §4

Najemca nie wnosi zastrzeżeń co do stanu technicznego obiektu, który nie zagraża bezpieczeństwu osób znajdujących się w nim. Powstałe w trakcie imprezy zagrożenia życiu i zdrowiu powinny zostać natychmiast usunięte przez Najemcę.

## §5

Najemca nie może oddawać przedmiotu najmu w podnajem lub bezpłatne użytkowanie osobie trzeciej.

## §6

Ustawienie i demontaż sprzętu sportowego ( bramki , kosze najazdowe ,zestaw słupków do siatkówki i tenisa ) należy do Najemcy.

## §7

Wynajmujący zobowiązuje Najemcę do przestrzegania przepisów bhp i p-poż.

## §8

1. Najemca w czasie korzystania z obiektu ponosi pełną odpowiedzialność za przebieg imprezy , porządek i bezpieczeństwo osób korzystających z obiektu i zobowiązuje się przestrzegać regulamin obiektu oraz ustawę o bezpieczeństwie imprez masowych /Dz.U. nr 62/2009 poz.504 z późniejszymi zmianami), w przypadku spełnienia przesłanek kwalifikujących daną imprezę jako imprezę masową.  
Za wypadki powstałe w czasie wynajmu hali odpowiedzialność ponosi wyłącznie Najemca.
2. Najemca zobowiązany jest opłacić należności związane z ochroną praw autorskich.

## §9

Najemca zobowiązany jest nie dopuścić do pomieszczenia z szafą sterującą energią elektryczną osób niepowołanych i bez kwalifikacji.  
Ponieważ jest to miejsce zagrożenia prądem elektrycznym , Wynajmujący zaleca Najemcy zachowanie szczególnego bezpieczeństwa.

## §10

1. Najemca zobowiązany jest utrzymać w obiekcie czystość i nie dopuścić do zniszczenia obiektu i jego wyposażenia.
2. Po zakończeniu korzystania z hali oddać ją w stanie w jakim została przejęta przez Najemcę.
3. W przypadku zniszczeń kosztami naprawy zostanie obciążony Najemca.
4. Osobą odpowiedzialną za przebieg turniejów oraz za przejęcie i zdanie obiektu i kluczy do pomieszczeń będzie .....

## §11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

## §12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach:  
jeden egzemplarz dla Najemcy, dwa egzemplarze dla Wynajmującego.

**Najemca:**

\_\_\_\_\_

*[Signature]*

**Wynajmujący:**

MIEJSKI OŚRODEK  
SPORTU I REKREACJI  
02-811 Kąkolna, Warszawa  
tel./fax 022 270-01-80  
HIP 505-265-72-4

DYREKTOR  
*[Signature]*