

UMOWA NAJMU

Nr- ZF / 124 / IX / 2014 /

zawarta w dniu 29.IX.2014 r. w Koninie pomiędzy **Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji , 62-510 Konin , ul. Kurów 1**, zwanym w dalszej części umowy „Wynajmującym”, reprezentowanym przez:

Tomasza Sękowskiego – Dyrektora

a

zwanym w dalszej części umowy „Najemcą”, reprezentowanym przez:

została zawarta umowa następującej treści:

§1

Wynajmujący udostępnia Najemcy salę sportową przy ul. Dworcowej 2a, z przeznaczeniem na rozegranie meczów w dniach:

- 05.X.2014 r. w godz.11:30 – 13:30	- 2 godz.
- 11.X.2014 r. w godz.10:30 – 14:30	- 4 godz.
- 12.X.2014 r. w godz.10:30 – 14:30	- 4 godz.
- 25.X.2014 r. w godz.10:30 – 18:30	- 8 godz.
- 26.X.2014 r. w godz.11:30 – 15:30	- 4 godz.
- 08.XI.2014r. w godz.12:30 – 14:30	- 2 godz.
- 09.XI.2014r. w godz.10:30 – 12:30	- 2 godz.
- 15.XI.2014r. w godz.10:30 – 18:30	- 8 godz.
- 16,29.XI.2014r. w godz.10:30 – 14:30	- 8 godz.
- 22.XI.2014r. w godz.13:30 – 15:30	- 2 godz.
- 30.XI.2014r. w godz. 9 :30 – 13:30	- 4 godz.
- 06.XII.2014r.w godz.10:30 – 12:30	- 2 godz.
- 07.XII.2014r.w godz.11:30 – 15:30	- 4 godz.
- 13.XII.2014r.w godz.12:30 – 16:30	- 4 godz.
- 14.XII.2014r.w godz.13:00 – 15:00	- 2 godz.
- 20.XII.2014r.w godz.10:30 – 14:30	- 4 godz.

§2

1.Należność za wynajem sali wyliczona zostaje wg stawki 20,- zł brutto/godz. i wynosić będzie w poszczególnych miesiącach:

X/2014	- 440,- zł brutto
XI/2014	- 520,- zł brutto
XII/2014	- 320,- zł brutto

- 2.Wynajmujący zastrzega sobie prawo zmiany cen najmu w przypadku wprowadzenia zmian w cenniku korzystania z obiektów sportowych.
3. Należność za świadczone usługi płatna przelewem na rachunek Wynajmującego **Getin Noble Bank SA 69 1560 0013 2015 2812 5893 0001** , w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury (liczy się data wpływu środków na konto).
- 4.Nieterminowe uregulowanie należności spowoduje naliczenie odsetek ustawowych.

§3

1. Niewykorzystanie przez Najemcę usług zgodnie z niniejszą umową wynikających z §1 nie zwalnia Najemcę od obowiązku zapłaty należności wynikającej z §2.

2. Z ważnych przyczyn (np. spotkanie międzynarodowe, awarie, ważne imprezy sportowe i rekreacyjne itp.), Wynajmujący może odwołać względnie przesunąć godziny meczów, treningów, ćwiczeń, po uprzednim zawiadomieniu o tym Najemcy.

Gdy z przyczyn w/w Najemca nie mógł korzystać z usług określonych w umowie, należność za niewykorzystane godziny ulegnie odpowiednio zmniejszeniu.

§4

Najemca nie wnosi zastrzeżeń co do stanu technicznego obiektu, który nie zagraża bezpieczeństwu osób znajdujących się w nim. Powstałe w trakcie meczów, zagrożenia życiu i zdrowiu powinny zostać natychmiast usunięte przez Najemcę.

§5

Najemca w czasie korzystania z obiektu ponosi pełną odpowiedzialność za przebieg imprezy, porządek i bezpieczeństwo osób korzystających z obiektu i zobowiązuje się przestrzegać regulamin obiektu oraz ustawę o bezpieczeństwie imprez masowych /Dz.U.Nr 62/2009 poz. 504 z późniejszymi zmianami/, w przypadku spełnienia przesłanek kwalifikujących daną imprezę jako imprezę masową.

Za wypadki powstałe w czasie wynajmu sali odpowiedzialność ponosi wyłącznie Najemca.

§6

Najemca zobowiązany jest opłacić należności związane z ochroną praw autorskich.

§7

Najemca zobowiązany jest do ścisłego przestrzegania obowiązującego regulaminu sali oraz stosowania się do zaleceń obsługi obiektu i ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo oraz za wypadki powstałe podczas korzystania z obiektu.

§8

Wynajmujący zobowiązuje Najemcę do przestrzegania przepisów bhp i p-poż.

§9

1. Najemca zobowiązany jest utrzymać w obiekcie czystość i nie dopuścić do zniszczenia obiektu i jego wyposażenia.

2. Po zakończeniu korzystania z sali sportowej oddać ją w stanie w jakim została przejęta przez Najemcę.

3. W przypadku zniszczeń kosztami naprawy zostanie obciążony Najemca.

§10

Umowa zostaje zawarta na okres **od dnia 05.X.2014r. do dnia 20.XII.2014r.** i może być rozwiązana przez każdą ze stron za dwutygodniowym wypowiedzeniem.

§11

W przypadku stwierdzenia niestosowania się Najemcy do postanowień umowy, Wynajmujący może ją rozwiązać bez okresu wypowiedzenia.

§12

Zmiany do niniejszej umowy mogą być tylko wnoszone na piśmie w formie aneksu podpisanego przez dwie strony pod rygorem nieważności.

§13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Najemcy, dwa egzemplarze dla Wynajmującego.

Najemca:

[Blank space for signature]

Wynajmujący:

—DYREKTOR

mgr Tomasz Sekowski

MIEJSKI OŚRODEK
SPORTU I REKREACJI
62-510 Komin, ul. Kurów 1
tel./fax 022 243 00-80
NIP 6225257741

UMOWA NAJMU

Nr- ZF / 139 / XI / 2014

zawarta w dniu 05.XI.2014r. w Koninie pomiędzy **Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji**, 62-510 Konin, ul. Kurów 1, zwanym w dalszej części umowy „Wynajmującym”, reprezentowanym przez:

Tomasza Sękowskiego – Dyrektora

a

zwanym w dalszej części umowy „Najemcą”, reprezentowanym przez:

.....
.....

została zawarta umowa następującej treści:

§1

Wynajmujący udostępnia Najemcy salę sportową przy ul. Dworcowej 2a, z przeznaczeniem na zajęcia sportowe wg niżej wymienionego harmonogramu.

Tygodniowy harmonogram korzystania z obiektu						
Poniedz. w godz:	Wtorek w godz: 16.00-17.30	Środa w godz:	Czwartek w godz:	Piątek w godz: 16.00-17.30	Sobota w godz:	Niedziela w godz:
-----	1,5 godz.	-----	-----	1,5 godz.	-----	-----
Ogółem ilość godzin tygodniowo: 3 godz. x 20,-zł brutto = 60,- zł brutto						
Razem:				= 60,- zł brutto		

§2

1. Należność miesięczna za wynajem sali wyliczona zostaje wg stawki 20,-zł brutto/godz. i wynosić będzie w poszczególnych miesiącach:

XI/2014r. - 210,- zł brutto (z wyłączeniem 11.XI.2014r.)

XII/2014r. - 180,- zł brutto

2. Wynajmujący zastrzega sobie prawo zmiany cen najmu w przypadku wprowadzenia zmian w cenniku korzystania z obiektów sportowych.

3. Należność za świadczone usługi płatna przelewem na rachunek Wynajmującego **Getin Noble Bank SA 69 1560 0013 2015 2812 5893 0001** w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury (liczy się data wpływu środków na konto).

4. Nieterminowe uregulowanie należności spowoduje naliczenie odsetek ustawowych.

§3

Z ważnych przyczyn (np. spotkanie międzynarodowe, awarie, ważne imprezy sportowe i rekreacyjne itp.), Wynajmujący może odwołać względnie przesunąć godziny zajęć sportowych po uprzednim zawiadomieniu o tym Najemcy. Gdy z przyczyn w/w Najemca nie mógł korzystać z usług określonych w umowie, należność za niewykorzystane godziny ulegnie odpowiednio zmniejszeniu.

§4

Najemca w czasie korzystania z obiektu ponosi pełną odpowiedzialność za przebieg imprezy, porządek i bezpieczeństwo osób korzystających z obiektu i zobowiązuje się przestrzegać regulamin obiektu oraz ustawę o bezpieczeństwie imprez masowych /Dz.U.Nr 62/2009 poz. 504 z późniejszymi zmianami/, w przypadku spełnienia przesłanek kwalifikujących daną imprezę jako imprezę masową.

Za wypadki powstałe w czasie wynajmu sali odpowiedzialność ponosi wyłącznie Najemca.

§5

Najemca zobowiązany jest opłacić należności związane z ochroną praw autorskich.

§6

Najemca nie wnosi zastrzeżeń co do stanu technicznego obiektu, który nie zagraża bezpieczeństwu osób znajdujących się w nim. Powstałe w trakcie zajęć, imprez sportowych zagrożenia życiu i zdrowiu powinny zostać natychmiast usunięte przez Najemcę.

§7

Najemca zobowiązany jest do ścisłego przestrzegania obowiązującego regulaminu sali oraz stosowania się do zaleceń obsługi obiektu i ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo oraz za wypadki powstałe podczas korzystania z obiektu.

§8

1. Najemca zobowiązany jest utrzymać w obiekcie czystość i nie dopuścić do zniszczenia obiektu i jego wyposażenia.
2. Po zakończeniu korzystania z sali sportowej oddać ją w stanie w jakim została przejęta przez Najemcę.
3. W przypadku zniszczeń kosztami naprawy zostanie obciążony Najemca.

§9

Najemca nie może oddawać podmiotu najmu w podnajem lub bezpłatne użytkowanie osobie trzeciej.

§10

Umowa obowiązuje **od dnia 04.XI.2014r. do dnia 19.XII.2014r.** i może być rozwiązana przez każdą ze stron za dwutygodniowym wypowiedzeniem.

§11

Zmiany do niniejszej umowy mogą być tylko wnoszone na piśmie w formie aneksu podpisanego przez dwie strony pod rygorem nieważności.

§12

W przypadku stwierdzenia niestosowania się Najemcy do postanowień umowy, Wynajmujący może ją rozwiązać bez okresu wypowiedzenia.

§13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Najemcy, dwa egzemplarze dla Wynajmującego.

Najemca:

Wynajmujący:

DYREKTOR
mgr Tomasz Sekowski

KLUB SPORTOWY "SOKOL"
ul. ...
NIP: 566-243-72-11

UMOWA NAJMU
Nr ZF/ 43 /...../.....iv/2013

zawarta w dniu 02.04.2013 r. pomiędzy **Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji, 62-510 Konin, ul. Kurów 1**, zwanym w dalszej części umowy „Wynajmującym”

reprezentowanym przez :
Tomasza Sękowskiego – Dyrektora

a

zwanym w dalszej części umowy „Najemcą”
reprezentowanym przez :

§ 1

Wynajmujący udostępnia Najemcy pomieszczenie przy sali sportowej ul. Dworcowa 2a o pow. 15 m² z przeznaczeniem na działalność sportową Klubu.

§ 2

1. Koszt wynajmu ustalono na kwotę **114,- zł brutto miesięcznie** za korzystanie z przedmiotu najmu.
2. Należność za świadczone usługi płatna przelewem na rachunek **Getin Noble Bank SA 69 1560 0013 2015 2812 5893 0001**, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury (liczy się data wpływu środków na nasze konto).
3. Nieterminowe uregulowanie należności spowoduje naliczenie odsetek ustawowych.
4. Powstanie dwumiesięcznych zaległości w płatnościach powoduje prawo do rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia.
5. Czynnosc może ulec zmianie raz do roku nie więcej niż o stopień inflacji ogłoszony przez Prezesa GUS za rok poprzedni.

§ 3

Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za wypadki powstałe podczas korzystania z obiektu.

§ 4

Istniejący stan techniczny obiektu uznany jest za dobry i nie zagraża on pod żadnym względem bezpieczeństwu użytkowników.

§ 5

Najemca zobowiązany jest utrzymać na obiekcie czystość i nie dopuścić do zniszczenia obiektu i jego wyposażenia.

W przypadku zniszczeń kosztami naprawy zostanie obciążony Najemca.

Najemca nie może oddawać przedmiotu najmu w podnajem lub bezpłatne użytkowanie osobie trzeciej.

§ 7

Umowa obowiązuje od dnia 01.04.2013 r. do dnia 31.03.2016 r.
i może być rozwiązana przez każdą ze stron za jednomiesięcznym wypowiedzeniem.
Wynajmujący zastrzega sobie prawo zmiany cen najmu.

§ 8

W przypadku stwierdzenia niestosowania się Najemcy do postanowień umowy,
Wynajmujący może ją rozwiązać bez zachowania okresu wypowiedzenia.

§ 9

Zmiany do niniejszej umowy mogą być tylko wnoszone na piśmie w formie aneksu
podpisanego przez dwie strony pod rygorem nieważności.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu
Cywilnego.

§ 11

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz
dla Najemcy, dwa egzemplarze dla Wynajmującego.

NAJEMCA

WYNAJMUJĄCY

DYREKTOR

mgr Tomasz Sekowski

Y
0
2

MIEJSKI OŚRODEK
SPORTU I REKREACJI
02-513 Kola, pl. Kurów 1
tel/fax 065 243 00 40
NIP 665 252 72 81



Aneks Nr 1/2014
do Umowy Najmu Nr- ZF/43/IV/2013 z dnia 02.04.2013r.

zawarty w dniu 21.03.2014r. pomiędzy Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji,
62-510 Konin, ul. Kurów 1

zwanym dalej „Wynajmującym”

reprezentowanym przez:

Tomasza Sękowskiego - Dyrektora

a

zwanym dalej **Najemcą**

reprezentowanym przez :

§ 1. *z 1.*

Z dniem 01.04.2014 r. § 2 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

Koszt wynajmu ustalono na kwotę **115,- zł brutto miesięcznie** za korzystanie z przedmiotu najmu.

§ 2.

Pozostała treść umowy pozostaje bez zmian.

§ 3.

Aneks sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach:
jeden egzemplarz dla Najemcy , dwa egzemplarze dla Wynajmującego.

Najemca

Wynajmujący

DYREKTOR
mgr Tomasz Sękowski

MIEJSKI OŚRODEK
SPORTU I REKREACJI
62-510 Konin, ul. Kurów 1
tel./fax 663 243-00-60
NIP 665-253-79-21

[Signature]

UMOWA NAJMU

Nr- ZF /.....27...../.....I...../.....2014.....

zawarta w dniu 07.I.2014 r. w Koninie pomiędzy **Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji, 62-510 Konin, ul. Kurów 1**, zwanym w dalszej części umowy „Wynajmującym”, reprezentowanym przez:
Tomasza Sękowskiego – Dyrektora

a

zwany w dalszej części umowy „Najemcą”, reprezentowanym przez:

została zawarta umowa następującej treści:

§1

Wynajmujący udostępnia Najemcy salę sportową przy ul. Dworcowej 2a, z przeznaczeniem na rozegranie meczów w dniach:

- 04.01.2014 r. w godz.10:30 – 13:00	- 2,5 godz.
- 11.01.2014 r. w godz. 9:30 – 12:00	- 2,5 godz.
- 12.01.2014 r. w godz. 9:30 – 16:30	- 7 godz.
- 18.01.2014 r. w godz.11:30 – 14:00	- 2,5 godz.
- 19.01.2014 r. w godz.11:30 – 14:00	- 2,5 godz.
- 26.01.2014 r. w godz. 9:30 – 18:00	- 8,5 godz.

§2

1.Należność za wynajem sali wyliczona zostaje wg stawki 20,- zł brutto/godz. i wynosić będzie w miesiącu styczniu 2014r. **510,- zł brutto.** ✓

2.Wynajmujący zastrzega sobie prawo zmiany cen najmu w przypadku wprowadzenia zmian w cenniku korzystania z obiektów sportowych.

3. Należność za świadczone usługi płatna przelewem na rachunek Wynajmującego **Getin Noble Bank SA 69 1560 0013 2015 2812 5893 0001**, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury (liczy się data wpływu środków na konto).

4.Nieterminowe uregulowanie należności spowoduje naliczenie odsetek ustawowych.

§3

1.Niewykorzystanie przez Najemcę usług zgodnie z niniejszą umową wynikających z §1 nie zwalnia Najemcę od obowiązku zapłaty należności wynikającej z §2.

2.Z ważnych przyczyn(np. spotkanie międzynarodowe, awarie, ważne imprezy sportowe i rekreacyjne itp.), Wynajmujący może odwołać względnie przesunąć godziny meczów, treningów ,ćwiczeń , po uprzednim zawiadomieniu o tym Najemcy .

Gdy z przyczyn w/w Najemca nie mógł korzystać z usług określonych w umowie, należność za niewykorzystane godziny ulegnie odpowiednio zmniejszeniu.

§4

Najemca nie wnosi zastrzeżeń co do stanu technicznego obiektu, który nie zagraża bezpieczeństwu osób znajdujących się w nim. Powstałe w trakcie meczów zagrożenia życia i zdrowiu powinny zostać natychmiast usunięte przez Najemcę.

§5

Najemca w czasie korzystania z obiektu ponosi pełną odpowiedzialność za przebieg imprezy, porządek i bezpieczeństwo osób korzystających z obiektu i zobowiązuje się przestrzegać regulamin obiektu oraz ustawę o bezpieczeństwie imprez masowych /Dz.U.Nr 62/2009 poz. 504 z późniejszymi zmianami/, w przypadku spełnienia przesłanek kwalifikujących daną imprezę jako imprezę masową.

Za wypadki powstałe w czasie wynajmu sali odpowiedzialność ponosi wyłącznie Najemca.

§6

Najemca zobowiązany jest opłacić należności związane z ochroną praw autorskich.

§7

Najemca zobowiązany jest do ścisłego przestrzegania obowiązującego regulaminu sali oraz stosowania się do zaleceń obsługi obiektu i ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo oraz za wypadki powstałe podczas korzystania z obiektu.

§8

Wynajmujący zobowiązuje Najemcę do przestrzegania przepisów bhp i p-poż.

§9

1. Najemca zobowiązany jest utrzymać w obiekcie czystość i nie dopuścić do zniszczenia obiektu i jego wyposażenia.
2. Po zakończeniu korzystania z sali sportowej oddać ją w stanie w jakim została przejęta przez Najemcę.
3. W przypadku zniszczeń kosztami naprawy zostanie obciążony Najemca.

§10

Umowa obowiązuje **od dnia 04.01.2014r. do dnia 26.01.2014r.**

i może być rozwiązana przez każdą ze stron za jednotygodniowym wypowiedzeniem.

§11

W przypadku stwierdzenia niestosowania się Najemcy do postanowień umowy, Wynajmujący może ją rozwiązać bez okresu wypowiedzenia.

§12

Zmiany do niniejszej umowy mogą być tylko wnoszone na piśmie w formie aneksu podpisanego przez dwie strony pod rygorem nieważności.

§13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Najemcy, dwa egzemplarze dla Wynajmującego.

Najemca:

[Empty box for tenant signature]

MIEJSKI OŚRODEK
SPORTU I REKREACJI

Wynajmujący:

mgr Tomasz Sękowski

DYREKTOR

mgr Tomasz Sękowski

[Handwritten mark]

UMOWA NAJMU

Nr- ZF /...50.../...II.../2014

zawarta w dniu 03.II.2014 r. w Koninie pomiędzy **Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji , 62-510 Konin , ul. Kurów 1**, zwanym w dalszej części umowy „Wynajmującym”, reprezentowanym przez:

Tomasza Sękowskiego – Dyrektora

a

zwanym w dalszej części umowy „Najemcą”, reprezentowanym przez:

została zawarta umowa następującej treści:

§1

Wynajmujący udostępnia Najemcy salę sportową przy ul. Dworcowej 2a, z przeznaczeniem na mecze i turnieje w dniach:

- 22.02.2014 r. w godz.11:30 – 19:00	- 7,5 godz.
- 23.02.2014 r. w godz.10:30 – 17:00	- 6,5 godz.
- 01.03.2014 r. w godz.15:00 – 18:00	- 3 godz.
- 02.03.2014 r. w godz.10:30 – 13:00	- 2,5 godz.
- 08.03.2014 r. w godz.14:00 – 19:00	- 5 godz.
- 09.03.2014 r. w godz.11:30 – 14:00	- 2,5 godz.
- 23.03.2014 r. w godz.10:30 – 15:00	- 4,5 godz.

§2

1.Należność za wynajem sali wyliczona zostaje wg stawki 20,- zł brutto/godz. i wynosić będzie w poszczególnych miesiącach:

✓ II/2014	- 280,- zł brutto
III/2014	- 350,- zł brutto

2.Wynajmujący zastrzega sobie prawo zmiany cen najmu w przypadku wprowadzenia zmian w cenniku korzystania z obiektów sportowych.

3. Należność za świadczone usługi płatna przelewem na rachunek Wynajmującego **Getin Noble Bank SA 69 1560 0013 2015 2812 5893 0001** , w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury (liczy się data wpływu środków na konto).

4.Nieterminowe uregulowanie należności spowoduje naliczenie odsetek ustawowych.

§3

1.Niewykorzystanie przez Najemcę usług zgodnie z niniejszą umową wynikających z §1 nie zwalnia Najemcę od obowiązku zapłaty należności wynikającej z §2.

2.Z ważnych przyczyn(np. spotkanie międzynarodowe, awarie, ważne imprezy sportowe i rekreacyjne itp.),Wynajmujący może odwołać względnie przesunąć godziny meczów, treningów ,ćwiczeń , po uprzednim zawiadomieniu o tym Najemcy .

Gdy z przyczyn w/w Najemca nie mógł korzystać z usług określonych w umowie, należność za niewykorzystane godziny ulegnie odpowiednio zmniejszeniu.

§4

Najemca nie wnosi zastrzeżeń co do stanu technicznego obiektu, który nie zagraża bezpieczeństwu osób znajdujących się w nim. Powstałe w trakcie meczów, turniejów zagrożenia życiu i zdrowiu powinny zostać natychmiast usunięte przez Najemcę.

§5

Najemca w czasie korzystania z obiektu ponosi pełną odpowiedzialność za przebieg imprezy, porządek i bezpieczeństwo osób korzystających z obiektu i zobowiązuje się przestrzegać regulamin obiektu oraz ustawę o bezpieczeństwie imprez masowych /Dz.U.Nr 62/2009 poz. 504 z późniejszymi zmianami/, w przypadku spełnienia przesłanek kwalifikujących daną imprezę jako imprezę masową.

Za wypadki powstałe w czasie wynajmu sali odpowiedzialność ponosi wyłącznie Najemca.

§6

Najemca zobowiązany jest opłacić należności związane z ochroną praw autorskich.

§7

Najemca zobowiązany jest do ścisłego przestrzegania obowiązującego regulaminu sali oraz stosowania się do zaleceń obsługi obiektu i ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo oraz za wypadki powstałe podczas korzystania z obiektu.

§8

Wynajmujący zobowiązuje Najemcę do przestrzegania przepisów bhp i p-poż.

§9

1. Najemca zobowiązany jest utrzymać w obiekcie czystość i nie dopuścić do zniszczenia obiektu i jego wyposażenia.
2. Po zakończeniu korzystania z sali sportowej oddać ją w stanie w jakim została przejęta przez Najemcę.
3. W przypadku zniszczeń kosztami naprawy zostanie obciążony Najemca.

§10

Umowa zostaje zawarta na okres **od dnia 22.02.2014r. do dnia 23.03.2014r.** i może być rozwiązana przez każdą ze stron za dwutygodniowym wypowiedzeniem.

§11

W przypadku stwierdzenia niestosowania się Najemcy do postanowień umowy, Wynajmujący może ją rozwiązać bez okresu wypowiedzenia.

§12

Zmiany do niniejszej umowy mogą być tylko wnoszone na piśmie w formie aneksu podpisanego przez dwie strony pod rygorem nieważności.

§13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Najemcy, dwa egzemplarze dla Wynajmującego.

Najemca:

Wynajmujący:

DYREKTOR
mgr Tomasz Sekowski

[Handwritten mark]

Aneks Nr 1/2014
do Umowy Nr- ZF/50/II/2014 z dnia 03.II.2014 r.

zawarty w dniu 05.III.2014r. pomiędzy **Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji, 62-510 Konin, ul. Kurów 1** zwanym dalej „Wynajmującym” reprezentowanym przez: **Tomasza Sękowskiego – Dyrektora**

a

zwanym dalej „Najemcą”, reprezentowanym przez:

a

§1

Z dniem 06.III.2014 r. § 1 otrzymuje brzmienie:
Wynajmujący udostępnia Najemcy salę sportową przy ul. Dworcowej 2a, z przeznaczeniem na mecze i turnieje w dniach:

- 01.03.2014 r. w godz.15:00 – 18:00	- 3 godz.
- 02.03.2014 r. w godz.10:30 – 13:00	- 2,5 godz.
- 08.03.2014 r. w godz.12:00 – 16:30	- 4,5 godz.
- 09.03.2014 r. w godz. 9:30 – 14:00	- 4,5 godz.
- 23.03.2014 r. w godz.10:30 – 15:00	- 4,5 godz.

§2

Z dniem 06.III.2014 r. § 2 otrzymuje brzmienie:

- 1.Należność za wynajem sali wyliczona zostaje wg stawki 20,- zł brutto/godz. i wynosić będzie za miesiąc **marzec 2014r. 380,- zł brutto.**
- 2.Wynajmujący zastrzega sobie prawo zmiany cen najmu w przypadku wprowadzenia zmian w cenniku korzystania z obiektów sportowych.
3. Należność za świadczone usługi płatna przelewem na rachunek Wynajmującego **Getin Noble Bank SA 69 1560 0013 2015 2812 5893 0001** , w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury (liczy się data wpływu środków na konto).
- 4.Nieterminowe uregulowanie należności spowoduje naliczenie odsetek ustawowych.

§3

Pozostała treść umowy pozostaje bez zmian.

§4

Aneks sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach:
jeden egzemplarz dla Najemcy , dwa egzemplarze dla Wynajmującego.

Najemca:

Wynajmujący:

DYREKTOR

Tomasz Sękowski

MIEJSKI OŚRODEK
SPORTU I REKREACJI
62-510 Konin, ul. Kurów 1
tel. 20 73 283 01 80
NIP 781-253-72-81

Ryszard Grande
radca prawny
Pz/Kr/42/82

UMOWA NAJMU

Nr- ZF /...../...../.....
33 iv 2014

zawarta w dniu 04.IV.2014 r. w Koninie pomiędzy **Miejskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji , 62-510 Konin , ul. Kurów 1**, zwanym w dalszej części umowy „Wynajmującym”, reprezentowanym przez:

Tomasza Sękowskiego – Dyrektora

a

zwanym w dalszej części umowy „Najemcą”, reprezentowanym przez:

a

została zawarta umowa następującej treści:

§1

Wynajmujący udostępnia Najemcy salę sportową przy ul. Dworcowej 2a w dniu **05.04.2014r. od godz. 12.30 do 14.30** , z przeznaczeniem na rozegranie meczu oraz w dniu **26.04.2014r. od godz. 10.30 do 15.00** , z przeznaczeniem na zorganizowanie turnieju.

§2

- 1.Należność za udostępnienie sali wyliczona zostaje wg stawki 20,- zł brutto/godz. i wynosić będzie **130,- zł brutto**.
- 2.Wynajmujący zastrzega sobie prawo zmiany cen najmu w przypadku wprowadzenia zmian w cenniku korzystania z obiektów sportowych.
3. Należność za świadczone usługi płatna przelewem na rachunek Wynajmującego **Getin Noble Bank SA 69 1560 0013 2015 2812 5893 0001** , w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury (liczy się data wpływu środków na konto).
- 4.Nieterminowe uregulowanie należności spowoduje naliczenie odsetek ustawowych.

§3

- 1.Niewykorzystanie przez Najemcę usług zgodnie z niniejszą umową wynikających z §1 nie zwalnia Najemcy od obowiązku zapłaty należności wynikającej z §2.
- 2.Z ważnych przyczyn(np. spotkanie międzynarodowe, awarie, ważne imprezy sportowe i rekreacyjne itp.),Wynajmujący może odwołać względnie przesunąć godziny meczów, treningów ,ćwiczeń , po uprzednim zawiadomieniu o tym Najemcy .
Gdy z przyczyn w/w Najemca nie mógł korzystać z usług określonych w umowie, należność za niewykorzystane godziny ulegnie odpowiednio zmniejszeniu.

§4

Najemca nie wnosi zastrzeżeń co do stanu technicznego obiektu, który nie zagraża bezpieczeństwu osób znajdujących się w nim. Powstałe w trakcie meczów, turniejów zagrożenia życia i zdrowia powinny zostać natychmiast usunięte przez Najemcę.

§5

Najemca w czasie korzystania z obiektu ponosi pełną odpowiedzialność za przebieg imprezy , porządek i bezpieczeństwo osób korzystających z obiektu i zobowiązuje się przestrzegać regulamin obiektu oraz ustawę o bezpieczeństwie imprez masowych /Dz.U.Nr 62/2009 poz. 504 z późniejszymi zmianami/, w przypadku spełnienia przesłanek kwalifikujących daną imprezę jako imprezę masową.

Za wypadki powstałe w czasie wynajmu sali odpowiedzialność ponosi wyłącznie Najemca.

§6

Najemca zobowiązany jest opłacić należności związane z ochroną praw autorskich.

§7

Najemca zobowiązany jest do ścisłego przestrzegania obowiązującego regulaminu sali oraz stosowania się do zaleceń obsługi obiektu i ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo oraz za wypadki powstałe podczas korzystania z obiektu.

§8

Wynajmujący zobowiązuje Najemcę do przestrzegania przepisów bhp i p-poż.

§9

1. Najemca zobowiązany jest utrzymać w obiekcie czystość i nie dopuścić do zniszczenia obiektu i jego wyposażenia.
2. Po zakończeniu korzystania z sali sportowej oddać ją w stanie w jakim została przejęta przez Najemcę.
3. W przypadku zniszczeń kosztami naprawy zostanie obciążony Najemca.

§10

Umowa zostaje zawarta na okres **od dnia 05.04.2014r. do dnia 26.04.2014r.**

§11

Zmiany do niniejszej umowy mogą być tylko wnoszone na piśmie w formie aneksu podpisanego przez dwie strony pod rygorem nieważności.\

§12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§13

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Najemcy, dwa egzemplarze dla Wynajmującego.

Najemca:

[Empty box for tenant signature]

Wynajmujący:

DYREKTOR
Tomasz Szklowski
mgr Tomasz Szklowski

MIEJSKI OŚRODEK
SPORTU I REKREACJI
Sz. 51c, Kodol, ul. Kurów 1
tel./fax 783 243-21-00
NIP 566-253-72-61

[Handwritten mark]